



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MATO GROSSO

9.ª Defensoria Pública do Núcleo Cível de Cuiabá



Missão: Promover a assistência jurídica aos necessitados com excelência, efetivando a inclusão social, respaldada na ética e na moralidade.

EXCELENTÍSSIMO SENHOR JUIZ DE DIREITO DA VARA ESPECIALIZADA EM FALÊNCIA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E CARTA RECATÓRIA DA COMARCA DE CUIABÁ - MT.

Ação de Falência

Autos n.º: 219/2000 – Código: 131740

Requerente: Ivo Santoro

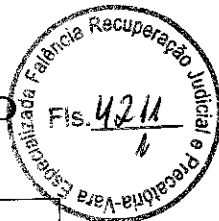
IVO SANTORO aqui devidamente qualificado através da Declaração de Necessidade e fotocópia dos documentos pessoais em anexos (Documentos 01 e 02), vem à presença de Vossa Excelência assistido pela Defensoria Pública do Estado de Mato Grosso, EXPOR e REQUERER o que se segue:

Muito bem, em 07 de maio de 1992 a Trese Construtora e Incorporadora Ltda., através de Escritura Pública de Venda e Compra lavrada pelo Segundo Serviço Notarial e Registral de Várzea Grande (livro n.º 165, fls. 219/220), alienou ao senhor Félix Faustino Gonçalves os lotes 17, 18 e 19, da quadra 29, situados no Loteamento Jardim dos Estados, em Várzea Grande-MT. Por essa mesma escritura, constata-se que os imóveis foram negociados por Cr\$ 87,00 (oitenta e sete cruzeiros), tendo a vendedora recebido integralmente o preço avençado, tanto que "(...) confessa(m) ter(em) recebida em moeda corrente do País, que contaram e acharam exata, pelo qual dão ao(s) mesmo(s) comprador(es) plena, geral e irrevogável quitação de pago (s) e satisfeito(s) para nunca mais o repetir(em); prometendo por si e seus sucessores a fazer(em) boa, firme e valiosa a presente venda (...)." = Documento 03.



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MATO GROSSO

9.^ª Defensoria Pública do Núcleo Cível de Cuiabá



Missão: Promover assistência jurídica aos necessitados com excelência, efetivando a inclusão social, respaldada na ética e na moralidade.

Posteriormente, e através de outra Escritura Pública de Venda e Compra também lavrada pelo Segundo Serviço Notarial e Registral de Várzea Grande (livro n.º 195, fls. 177/178), o senhor Félix Faustino Gonçalves e esposa alienaram ao Sr. Ivo Santoro, em 20 de janeiro de 1997, o lote 17, da quadra 29, situado no Loteamento Jardim dos Estados, em Várzea Grande-MT, anteriormente adquirido da TREZE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.. Por essa escritura, constata-se que o valor do negócio, R\$ 1.375,34 (um mil, trezentos e setenta e cinco reais e trinta e quatro centavos), foi integralmente pago – Documento 04.

Concomitantemente à lavratura desta última escritura pública, os contratantes Félix e Ivo, providenciaram os trabalhos técnicos necessários a fim de desmembrar o lote 17 dos 18 e 19, estando tal serviço autorizado pelo Município de Várzea Grande desde 20 de janeiro de 1997 – Documento 05.

Tendo em vista o pagamento integral do preço avençado, o ora requerente imediatamente ingressou na posse do imóvel, exercendo-a desde então sem qualquer objeção de quem quer que seja. Naquela mesma época, providenciou a alteração cadastral junto ao Município de Várzea Grande, sendo certo que desde o ano de 1998 é ele o responsável tributário pelo pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano que incide sobre o lote 17, da quadra 29, situado na Av. Nações Unidas, Jardim dos Estados, em Várzea Grande-MT, conforme fotocópias das Guias de Arrecadação Municipal em anexo – Documento 06. Como forma de demonstrar o exercício da posse do referido imóvel, esta peça também é instruída com fotocópias de faturas referentes ao consumo de energia elétrica e água nos últimos 04 (quatro) anos – Documento 07.

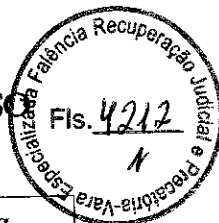
Também naquela época, diligenciou junto à Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Várzea Grande, a fim de proceder ao registro do título aquisitivo de propriedade do imóvel então adquirido, oportunidade em que a referida tabeliã em 24 de abril de 1997, expediu documento endereçado ao Quinto Serviço Notarial e Registro de Imóveis desta Capital solicitando expedição de Certidão de Ônus com Limites e Confrontações do imóvel em comento para que aquele serviço notarial pudesse promover a abertura de matrícula referente ao imóvel adquirido – Documento 08.

Como naquela época, os custos necessários para a transferência do imóvel eram elevados, se confrontados com a capacidade financeira do requerente; este entendeu por bem postergar tal providência. Foi somente em outubro de



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MATO GROSSO

9.ª Defensoria Pública do Núcleo Cível de Cuiabá



Missão: Promover assistência jurídica aos necessitados com excelência, efetivando a inclusão social, respaldada na ética e na moralidade.

2008 que o requerente providenciou a certidão solicitada pela Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Várzea Grande; e o referido documento fora expedido nos seguintes termos: **"CERTIFICO a pedido verbal de pessoa interessada que revendo os livros de Registros de Hipoteca e outros ônus, verifiquei que o LOTE N.º 17 DA QUADAR 29, do Loteamento denominado JARDIM DOS ESTADOS, situado no Município de Várzea Grande/MT; Conforme Memorial Descritivo possui os seguintes limites e confrontações: 10,00 metros ao N para o Lote 08, 10,00 metros para o S para a Rua projetada 2; 25,00 ao E para o Lote 16; 25,00 metros ao O para o lote 18. Com área de 250,00m². De propriedade da **TRESE CONST. E INCORPORADORA LTDA**, ora averbado em nome de Felix Faustino Gonçalves, e constante da **matricula n.º 13.390 livro 02, em 12/06/1.980**, neste RGI. **CERTIFICO**, outrossim, que o imóvel ora mencionado não se encontra gravado por hipoteca legal ou convencional nem por qualquer outro ônus real, e não responde por encargos decorrentes de tutela, curatela ou testamentária, nem por cédula rural hipotecária ou pignoratícia, não existindo protesto contra alienação de bens gravados em um período de mais de 15 anos. **O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. CUIABÁ/MT, 23 DE OUTUBRO DE 2008.**" – Documento 09.**

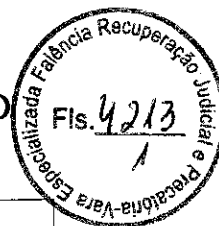
Munido dessa certidão e da escritura pública de compra e venda, retornou ao Primeiro Serviço Notarial e de Registros de Várzea Grande e solicitou (protocolo n.º 158636 de 30 de janeiro de 2008) que fossem realizadas as providencias necessárias a fim de promover a abertura de matrícula referente ao imóvel adquirido, bem como proceder ao registro do título aquisitivo. Entretanto, tais serviços não puderam ser realizados principalmente porque os bens da Trese Construtora e Incorporadora Ltda. estariam indisponíveis, conforme se verifica em manifestação do Serviço Notarial de Várzea Grande – Documento 10.

Diante de tal informação solicitou nova certidão ao Quinto Serviço Notarial e Registro de Imóveis desta Capital, que fora expedida nos seguintes termos: **"CERTIFICO a pedido verbal de pessoa interessada que revendo os livros de Registros de Hipoteca e outros ônus, verifiquei que o LOTE N.º 17 DA QUADAR 29, do Loteamento denominado JARDIM DOS ESTADOS, situado no Município de Várzea Grande/MT; Conforme Memorial Descritivo possui os seguintes limites e confrontações: 10,00 metros ao N para o Lote 08, 10,00 metros para o S para a Rua projetada 2; 25,00 ao E para o Lote 16; 25,00 metros ao O para o lote 18. Com área de 250,00m². De propriedade da **TRESE CONST. E INCORPORADORA LTDA**, ora averbado em nome**



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MATO GROSSO

9.ª Defensoria Pública do Núcleo Cível de Cuiabá



Missão: Promover assistência jurídica aos necessitados com excelência, efetivando a inclusão social, respaldada na ética e na moralidade.

de Felix Faustino Gonçalves, e constante da **matricula n.º 13.390 livro 02, em 12/06/1.980**, neste RGI. **CERTIFICO ainda mais** que a margem do registro acima descrito, encontra-se averbado em 16/01/2001 o Ofício circular n.º 003/CGJ/DJA datado de 05/01/2001 expedido pela Corregedoria Geral de Justiça desta Capital/MT, cujo teor é o seguinte: Senhor Oficial solicito a V.Sª. que se abstenha de efetuar registro/e ou transferência de imóvel em nome da Empresa Trese Construtora e Incorporadora Ltda, Eduardo Luiz Campos de Oliveira e demais pessoas físicas e jurídicas declinadas no Ofício n.º 1153/00 – CLARISSA e documentação nele mencionada, anexos por fotocópia, conforme decisão proferida pelo Juízo da Vara especializada de Falência, Concordatas e Carta Precatórias desta Capital, nos autos de Ação de Falência n.º 210/00. Documento este devidamente assinado pelo desembargador Paulo Inácio Dias Lessa – Corregedor Geral de Justiça desta Capital/MT, que fica arquivado neste Serviço Notarial; conforme **AV.4/13.390 do livro 02, as fl. 01 em data de 16/01/2001, deste RGI. O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ. CUIABÁ/MT, 11 DE MAIO DE 2009.** – Documento 11.

Muito bem Excelência, conforme pode ser constatado pelos fatos aqui articulados e pelos documentos apresentados, percebe-se que o terreno de n.º 17, da quadra 29, do Loteamento Jardim dos Estados em Várzea Grande/MT (Matrícula n.º 13.390 do Quinto Serviço Notarial e Registro de Imóveis desta Capital) foi negociado através de escrituras públicas de venda e compra aptas a serem levados a registro para transferir a propriedade do mesmo, nos termos dos artigos 108 e 1.245 do Código Civil. De igual modo, constata-se que os negócios celebrados entre a Trese Construtora e Incorporadora Ltda. e o senhor Félix Faustino Gonçalves (07 de maio de 1992), e entre este e o ora requerido (20 de janeiro de 1997) aconteceram muito antes da sentença que declarou aberta a falência empresa Trese ter sido proferida (fls. 179/187 – 07 de dezembro de 2000); e finalmente que a Trese Construtora e Incorporadora Ltda. recebeu integralmente o preço contratado.

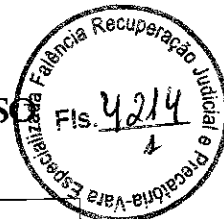
Para instruir o presente requerimento, é apresentada nova certidão expedida pelo Quinto Serviço Notarial e Registro de Imóveis desta Capital, que reproduz integralmente a emitida em 11 de maio de 2009 – Documento 12.

Diante do exposto, e por entender que o terreno de n.º 17, da quadra 29, do Loteamento Jardim dos Estados em Várzea Grande/MT não pode integrar o rol de bens arrecadados e que serão alienados para pagar os credores da massa falida, vem pela presente REQUERER:



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MATO GROSSO

9.ª Defensoria Pública do Núcleo Cível de Cuiabá



Missão: Promover assistência jurídica aos necessitados com excelência, efetivando a inclusão social, respaldada na ética e na moralidade.

a. A concessão do benefício da justiça gratuita nos termos da Lei nº. 1060/50 por não ter o requerente, condições de suportar as custas do processo sem prejuízo próprio e de sua família.

b. A expedição de ALVARÁ endereçado a o Segundo Serviço Notarial e Registral de Várzea Grande, autorizando esse serviço notarial tomar as medidas necessárias a fim de abrir matrícula para que as escrituras públicas de venda e compra sejam registradas e o requerente possa, enfim, adquirir o domínio do terreno de n.º 17, da quadra 29, do Loteamento Jardim dos Estados em Várzea Grande/MT.

c. Intimação do Síndico e do Ministério Público.

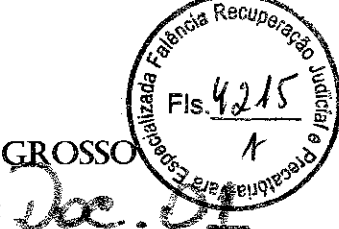
Termos em que
Pede Deferimento
Cuiabá-MT, em 25 de junho de 2009.

Francisco Framarion Pinheiro Junior
Defensor Público do Estado de Mato Grosso



DEFENSORIA PÚBLICA DO ESTADO DE MATO GROSSO

9.^a Defensoria Pública do Núcleo Cível de Cuiabá



Missão: Promover assistência jurídica aos necessitados com excelência, efetivando a inclusão social, respaldada na ética e na moralidade.

DECLARAÇÃO DE NECESSIDADE

Nome: Ivo Santoro

Estado civil: Casado.

Ocupação: Motorista

Documento(s) pessoal(is): CI/RG n.º 2317880-9 SSP/RS - CPF/MF n.º 032440249-04

Natural de: Passo Fundo – RS.

Data de nascimento: 20 de abril de 1944.

Endereço do(a) declarante: Rua Nações Unidas, quadra 29, lote 17, Bairro Jardim dos Estados, Várzea Grande -MT.

Empregador:

Endereço do empregador: Prejudicado.

Rendimento mensal (cf. art. 1º da Lei 7.115/83): R\$ 465,00 (quatrocentos e sessenta e cinco reais).

Possui outros rendimentos? Não.

Possui dependentes? Quantos? Sim, 01 (uma).

Algum possui rendimento? Não.

Reside em casa própria: Sim.

Possui outro(s) bem(ns)? Quais? Não. Prejudicado.

Declaro para os devidos fins que se fizerem necessários, sob pena de responsabilidade civil, criminal e perda dos benefícios da Assistência Judiciária e Gratuidade das Custas Judiciais que por esta Declaração solicito; que são verdadeiras as informações acima consignadas.

Cuiabá - MT, em 25 de Maio de 2009.

Ivo Santoro

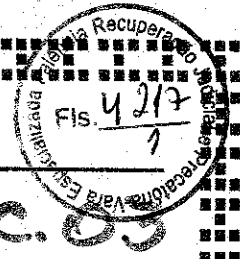
CI/RG n.º 2317880-9 SSP/RS - CPF/MF n.º 032440249-04

Declarante

LIVRO Nº 165

20 1992

FLS Nº 219/220



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL ESTADO DE MATO GROSSO

Poder Judiciário - Município e Comarca de Várzea Grande

Fones: (65) 3682-7003 / 3026-8270 - 3026-8271

e-mail: 2of.vg@terra.com.br

Hermes G. Ferreira
Notário e Registrador

Rob. Helto F. da Silva
Tab. Substituto

Dalva de Campos Ferreira Cardoso
Escrevente

Marcello Pereira Ferreira
Escrevente

segundo tabelado

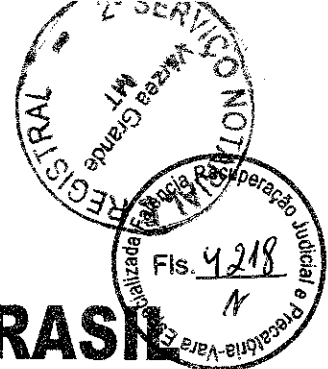
Escritura de VENDA E COMPRA

Outorgantes TEZE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

Outorgados FELIX FAUSTINO GONÇALVES

Data 07/05/1992

Valor R\$ 87,00



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

ESTADO DE MATO GROSSO - COMARCA DE VÁRZEA GRANDE

Rua Nossa Senhora do Carmo, nº 26 - Centro - Fones: (65) 3682-7003 / 3026-2899 / 3026-2909
e-mail: 2ofi.vg@terra.com.br

HERMES G. FERREIRA
NOTÁRIO REGISTRADOR

Bel. HELIO F. DA SILVA
NOTÁRIO SUBSTITUTO

DALVA DE CAMPOS FERREIRA CARDOSO
ESCREVENTE

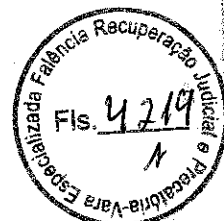
MANOELLI REVELES FERREIRA
ESCREVENTE

SEGUNDO TRASLADO DE ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA QUE FAZEM E ASSINAM OS ABAIXOS DECLARADOS.

VALOR Cr\$ 87,00

LIVRO Nº 165 ----- FLS. Nº 219/220.

SAIBAM QUANTOS esta pública escritura bastante virem que aos ~~07 dias do mês de maio (05) de mil novecentos e noventa e dois (1992)~~, nesta Cidade e Comarca de Várzea Grande, Estado de Mato Grosso, em meu Cartório, perante mim Tabelião compareceram partes entre si justas e contratadas a saber: de um lado como ~~OUTORGANTES VENDEDORES: TRIZE CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA.~~, sediada à rua Presidente Marques, nº 92, Esquina com à Av. Isaac Póvoas – Cuiabá – MT., inscrita no C.G.C.(MF) sob o nº 05.827.187/0001-00, registrada na JUCEMAT sob o nº 51.321/1 em 07-10-77, representada neste ato pelo SR. EDMUNDO LUIZ CAMPOS DE OLIVEIRA, brasileiro, casado, empresário e advogado, residente e domiciliado à rua Garcia Neto, nº 276 – Vila Boa Esperança, Núcleo do Ipase – Coxipó da Ponte – Cuiabá – MT., inscrito na OAB/MT., sob o nº 1.824, portador da Cédula de Identidade RG. nº 208.700/MT., inscrito no C.P.F.(MF) sob o nº 064.779.331-87; e, de outro lado como ~~OUTORGADO(S) COMPRADOR(ES): SR. TELIX FAUSTINO GONÇALVES~~, brasileiro, casado com D. FLORENTINA DA SILVA GONÇALVES sob o regime de Comunhão de Bens, anteriormente à Lei 6.515/77, conforme Certidão de Casamento lavrado às fls. nº 66 do livro nº 25 das Notas do tabelião Edgar da Silva Rondon, Oficial do Cartório do Registro Civil da Comarca, Município e Distrito de Cáceres – MT., construtor, filha da Srª Tomazia Gonçalves e residente à Av. Nações Unidas, quadra 29, lote 18, Jardim dos Estados – nesta cidade, inscrito no C.P.F.(MF) sob o nº 104.588.591-68, portador da Cédula de Identidade RG. nº 111.255/SSP/MT; pessoas reconhecidas como as próprias de mim Tabelião, conforme documentos apresentados, do que dou fé. Pelos outorgantes vendedores, me foi dito que sendo senhores e legítimos possuidores a justo título e absolutamente livre e desembaraçado de quaisquer dúvidas e ônus reais, inclusive hipotecas mesmo legais, de: ~~nos (03) lote(s) de terreno(s) urbano(s) medido(s) e demarcado(s) na~~ Zona desta cidade, sob nºs 17, 18 e 19 da Quadra 29 do Loteamento denominado JARDIM DOS ESTADOS, com as seguintes medidas: LOTE 17 – medindo 10,00 mts para o lote 08 ao N; 10,00 mts para a Rua Projetada 02 ao S; 25,00 mts para o lote 16 ao E; 25,00 mts para o lote 18 ao O; LOTE 18 – medindo 10,00 mts para o lote 07 ao N; 10,00 mts para a Rua Projetada 02 ao S; e 25,00 mts para o lote 17 ao E; 25,00 mts para

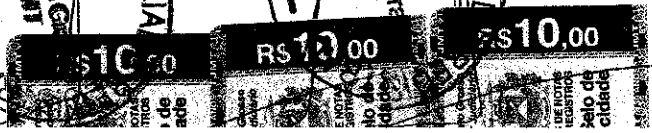


CONTINUAÇÃO

Geral de Imóveis de Cuiabá – MT., Cartório do 5º Ofício, sob nº 13.390 em 16-06-80, livro nº 02; e, achando-se contratado(s) com o(s) outorgado(s) comprador(es) por bem desta escritura, e na melhor forma de direito, para lhe(s) vender(em), como de fato vendido tem o(s) imóvel(eis) ora descrito(s) e caracterizado(s); pelo preço certo e ajustado de Cr\$ 87,00 (OITENTA E SETE CRUZEIROS). Importância esta que, confessa(m) ter(em) recebida em moeda corrente do País que constam e acham exata, pelo qual tão ao(s) mesmo(s) comprador(es) plena, geral e irrevogável quitação de pago(s) e satisfato(s) para nunca mais o repelir(em), prometendo para si e seus sucessores a fazer(em) boa, firme e valiosa a presente venda, obrigando-se em todo o tempo, como se obrigam(m) a responder(em) pela evicção de direito, pondo o(s) outorgado(s) comprador(es) a salvo de quaisquer dúvidas futuras e transmitindo na pessoa dele(s) outorgado(s) comprador(es) todo o seu domínio, posse, direito e ação na coisa vendida, desde já, por bem desta escritura e da cláusula CONSTITUTI; pelo(s) outorgado(s) comprador(es) me foi dito que na verdade acha(m) contratado(s) com o(s) outorgante(s) vendedor(es) sobre a presente venda, aceitando-a pelo preço mencionado de Cr\$ 87,00 (OITENTA E SETE CRUZEIROS), esta escritura, em seu inteiro teor, tal qual se acha redigida; De tudo dou fé; Ainda neste ato me foram apresentados os seguintes documentos: Pagou o imposto de transmissão de propriedade de 3% sobre Cr\$ 800.000,00 junto à Prefeitura Municipal desta cidade; Apresentou Certidões Negativas das Fazendas Municipal e Estadual. Todos esses documentos, encontram-se devidamente processados e arquivados nestas Notas e dou fé; Sendo que a Certidão Negativa de Débito – CND/ expedida pelo MPAS/IAPAS, será apresentada no ato do registro da presente escritura ao Tabelião Competente. Pelas partes falando cada um por sua vez me foi dito que sob as penas da Lei, assumem total responsabilidade por todas as obrigações que dispõe à Lei 7.433 de 19-12-85, e regulamentada pelo DECRETO 93.240 de 09-09-86. Emolumentos - Cr\$ 54.000,00; Assim o disseram do que dou fé; E, por acharem assim contratados, me pediram que lhes fizesse a presente escritura, que sendo-lhes feita, lida, aceitaram, outorgaram e assinam comigo tabelião que mandei lavrar este termo, conferi e assino em público e razo – (AA) – Hermes G. Ferreira – (AA) – Edmundo Luiz Campos de Oliveira – (AA)- Félix Faustino Gonçalves – TRASLADADA HOJE. Eu, Notário, que mandei lavrar o presente, conferi e assino em público e razo – Em face do Provimento nº 01/87 da Corregedoria Geral da Justiça, Estado de Mato Grosso, ficam dispensadas as testemunhas instrumentárias. Várzea Grande – MT., 30 de Abril de 2.009.

Em Teste Da Verdade. Eu, *[Handwritten Signature]*
Notário, que mandei lavrar o presente, conferi e assino em público e raso.

DALVA DE CAMPOS FERREIRA CARDOSO
ESCREVENTE
2º SERVIÇO NOTARIAL
VÁRZEA GRANDE - MT



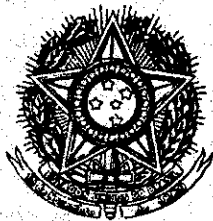
LIVRO Nº 195

19 97

Fis. Nº 177/178.

105570250000
Fls. 4299
Recuperação Judicial e Extrajudicial
Vara Especializada

República Federativa do Brasil



Segundo Serviço Notarial e Registral - Estado de Mato Grosso

Poder Judiciário - Município e Comarca de Várzea Grande

Av. Couto Magalhães Nº 1685 - Centro - Telefax: 381-1465 - Tel.: 381-2003 - Várzea Grande - MT

Ataide F. Silva TABELIÃO

Hermes G. Ferreira SUBSTITUTO

Helio F. Silva ESC. JURAMENTADO

Maria C. Nascimento Silva ESC. JURAMENTADO

Escritura de VENDA E COMPRA.

Outorgantes FELIX FAUSTINO GONÇALVES E SUA ESPOSA.

Outorgados IVC SANTORO.

Data 20-01-1.997.

Valor R\$ 1.375,34

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
ESTADO DE MATO GROSSO- COMARCA DE VÁRZEA GRANDE
Avenida Couto Magalhães n° 1.685-CENTRO
FONES: 381-2003 (FAX)/ 381-1465/

ATAIDE F. SILVA- Notário
HERMES G. FERREIRA- Substituto - HÉLIO F. SILVA- Esc. Juramentado

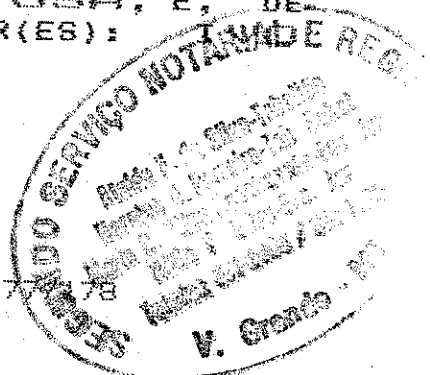
ESCRITURA PÚBLICA DE VENDA E COMPRA, QUE FAZEM E ASSINAM DE UM LADO COMO OUTORGANTES VENDEDORES: FELIX FAUSTINO GONÇALVES E ESPOSA, E, DE OUTRO LADO COMO OUTORGADO(S) COMPRADOR(ES): SANTORO, NA FORMA ABAIXO.

PROCOLO Sob nº 158.636
FL 3V Livro 18 em 30/10/2008

VALOR R\$ 1.375,34

1º SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTROS
Antônia de Campos Maciel
REGISTRADORA

Livro nº 195 - - - - - Fls nº 178



SAIBAM quantos esta pública escritura bastante virem que aos _____, nesta Cidade e Comarca de Várzea Grande, Estado de Mato Grosso, em meu Cartório, perante mim Tabelião compareceram partes entre si justas e contratadas a saber: de um lado como _____

_____, brasileiros, casados sob o regime de comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, conforme certidão de casamento lavrado às fls. nº 66 do livro nº 25 das Notas do tabelião Edgar da Silva Rondon, Oficial do Cartório do Registro Civil da Comarca, Município e Distrito de Cáceres - MT., sendo ele construtor, filho de Tamazia Gonçalves, portador da Cédula de Identidade RG. nº 0111255-4/exp. em 29-03-95/SSP/MT., (atual) e nº 111.255/SSP/MT., (antiga), inscrito no C.P.F.(MF) sob o nº 104.588.591-68, ela do lar, filha de Manoel Victor da Silva e D. Aquilina Soares da Silva, portadora da Cédula de Identidade RG. nº 455.466/exp. em 28-03-83/SSP/MT., inscrita no C.P.F.(MF) sob o nº 156.771.761-68, e residentes à rua Nações Unidas, quadra nº 29, lote 18 - Bairro Jardim dos Estados - nesta Cidade; e de outro lado como _____

_____, brasileiro, casado com D. Nélia Maria Santoro, sob o regime de comunhão de bens, anteriormente à Lei 6.515/77, conforme certidão de casamento sob nº 548, lavrado às fls. nº 120 do livro nº 4-B do Cartório do Registro Civil do Município e Comarca de Campo Erê - SC., motorista, filho de Fioravante Santoro e D. Adelina Tomasoni Santoro e residente à Av. Nações Unidas, quadra 29, lote 16 - Jardim dos Estados - nesta Cidade, portador da Cédula de Identidade RG. nº 12/R.354.736/exp. em 07-11-73/SSI/SC., inscrito no C.P.F.(MF) sob o nº 032.440.249-04; pessoas reconhecidas como as próprias de mim

CONTINUA NO VERSO



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
ESTADO DE MATO GROSSO- COMARCA DE VÁRZEA GRANDE
Avenida Couto Magalhães n° 1.685-CENTRO
FONES: 381-2003 (FAX) / 381-1465/

ATAIDE F. SILVA- Notário
HERMES G. FERREIRA- Substituto - **HÉLIO F. SILVA**- Esc. Juramentado



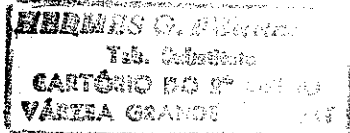
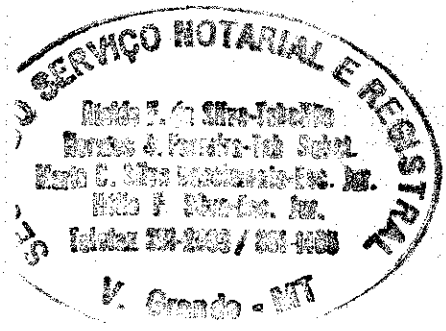
CONTINUAÇÃO ----- LIVRO N. 195 - fls n. 177/178 -----
E, por acharem assim contratados, me pediram que lhes fizesse a presente escritura, que sendo lhes feita, lida, aceitaram, outorgaram e assinaram comigo *[Handwritten signature]* Tabelaço, que mandei lavrar este termo, conferi e assino em público e razo. Em Face do Provimento nº 01/87 da Corregedoria Geral da Justiça, Estado de Mato Grosso, ficam dispensadas as testemunhas instrumentárias.

[Handwritten signature]
FELIX FAUSTINO GONÇALVES.

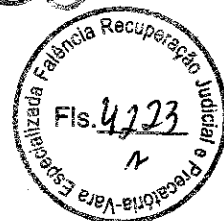
[Handwritten signature]
FLORENTINA DA SILVA GONÇALVES.

[Handwritten signature]
IVO SANTORO.

Em Teste Da Verdade. Eu, *[Handwritten signature]*
Tabelaço, que mandei lavrar o presente, conferi e assino em público e razo.



Doc. 05



Recibo

Recibi do Senhor Manoel Ben-
to a quantia de R\$ 90.00 (Nove-
nta Reais). Equivalente ao desenho de
reminbramento dos lotes 17, 18, 19
da Quarta 29 do loteamento Car-
lim dos Estados - Varzea Grande/MT.

V. Grande, 10/01/97.

RG: 0479865-1.

Olney
Olney Oliva Moraes
Técnico em Estradas e Aquecimento
CREA Nº 3.543/7D



MEMORIAL DESCRITIVO

(DESMEMBRAMENTO)

PROPRIETARIO FELIX FAUSTINO GONCALVES _____
LOCALIZAÇÃO LOT. JD. DOS ESTADOS -V. GRANDE -QD.29-LTs17,18e19.
MUNICIPIO VARZEA GRANDE-MT _____
AREA 750,00 m2 (AREA TOTAL) - LOTES 17,18, e 19. _____
ADQUIRENTE _____

LIMITES E DIMENSÕES

FRENTE AO SUL _____ MEDINDO _____ 30,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM A AV. NACOES UNIDAS . _____

LADO DIREITO AO OESTE _____ MEDINDO _____ 25,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTES 01,02 e 03.

FUNDO AO NORTE _____ MEDINDO _____ 30,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTES 06,07 e 08.

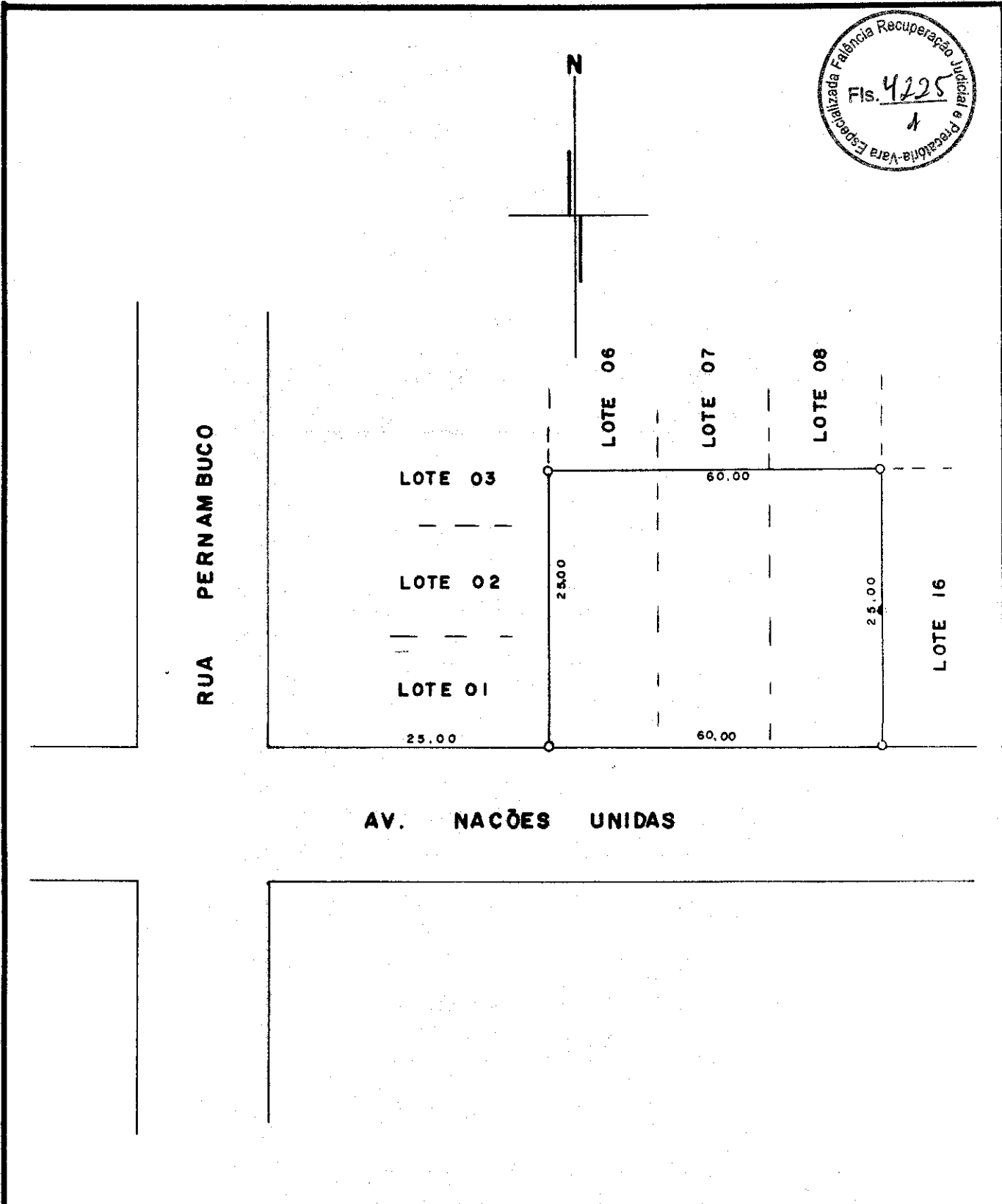
LADO ESQUERDO AO LESTE _____ MEDINDO _____ 25,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTE 16. _____

VARZEA GRANDE, 09 DE _____ JANEIRO _____ DE 1997 _____

Escritório de Registro
de Imóveis do Estado de Mato Grosso
Cadastrado nº 2.342.070

Handwritten signature



ASSUNTO:

PLANTA DE LOTE DE TERRA URBANA

LOCAL:

LOT. JD. DOS ESTADOS- V. GRANDE - MT - QUADRA 29 - LOTES 17, 18 E 19

PROPRIETÁRIO:

FELIX FAUSTINO GONÇALVES

ÁREA:

750,00 m²

R.T.:

Sidney Silva Chaves
Técnico em Estradas e Agrimensão
CREA MT 3.343/FE

DATA

09 / 01 / 97

ESC.

1 : 500



MEMORIAL DESCRITIVO

(DESMEMBRAMENTO)

PROPRIETARIO FELIX FAUSTINO GONCALVES _____

LOCALIZAÇÃO LOT. JD. DOS ESTADOS -V. GRANDE -QD.29-LTs17,18e19.

MUNICIPIO VARZEA GRANDE-MT _____

AREA 750,00 m2 (AREA TOTAL) - LOTES 17,18, e 19. _____

ADQUIRENTE _____

LIMITES E DIMENSÕES

FRENTE AO SUL _____ MEDINDO _____ 30,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM A AV. NACOES UNIDAS . _____

LADO DIREITO AO OESTE _____ MEDINDO _____ 25,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTES 01,02 e 03.

FUNDO AO NORTE _____ MEDINDO _____ 30,00 _____ METROS

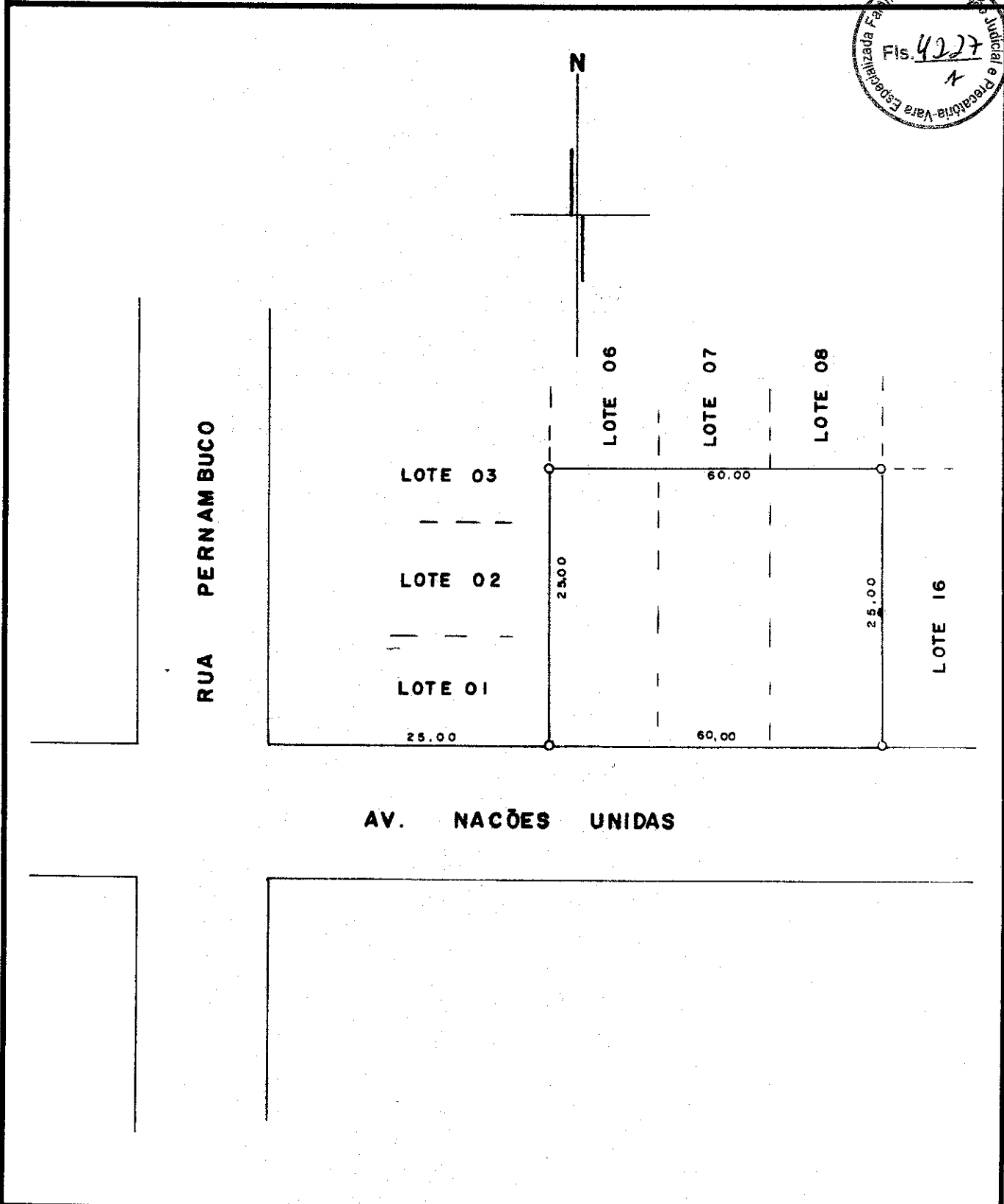
CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTES 06,07 e 08.

LADO ESQUERDO AO LESTE _____ MEDINDO _____ 25,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTE 16. _____

VARZEA GRANDE, 09 DE _____ JANEIRO _____ DE 1997 _____

Silvan Silveira Mendes
Técnico em Estradas e Agrimensura
CREA Nº. 2.242/ED



ASSUNTO:		PLANTA DE LOTE DE TERRA URBANA	
LOCAL:		LOT. JD. DOS ESTADOS-V. GRANDE - MT - QUADRA 29 - LOTES 17, 18 E 19	
PROPRIETÁRIO:		FELIX FAUSTINO GONÇALVES	
ÁREA:	750,00 m²	R.T.	
DATA:	09 / 01 / 97	ESC.	1 : 500
<i>Stáney Silva Moraes</i> Técnico em Estradas e Agrimensura CREA N.º 3.242/ED			



MEMORIAL DESCRITIVO

(DESMEMBRAMENTO)

PROPRIETARIO FELIX FAUSTINO GONCALVES _____

LOCALIZAÇÃO LOT. JD. DOS ESTADOS -V. GRANDE -QD.29-LTs17,18e19.

MUNICIPIO VARZEA GRANDE-MT _____

AREA 750,00 m2 (AREA TOTAL) - LOTES 17,18, e 19. _____

ADQUIRENTE _____

LIMITES E DIMENSÕES

FRENTE AO SUL _____ MEDINDO _____ 30,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM A AV. NACOES UNIDAS . _____

LADO DIREITO AO OESTE _____ MEDINDO _____ 25,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTES 01,02 e 03.

FUNDO AO NORTE _____ MEDINDO _____ 30,00 _____ METROS

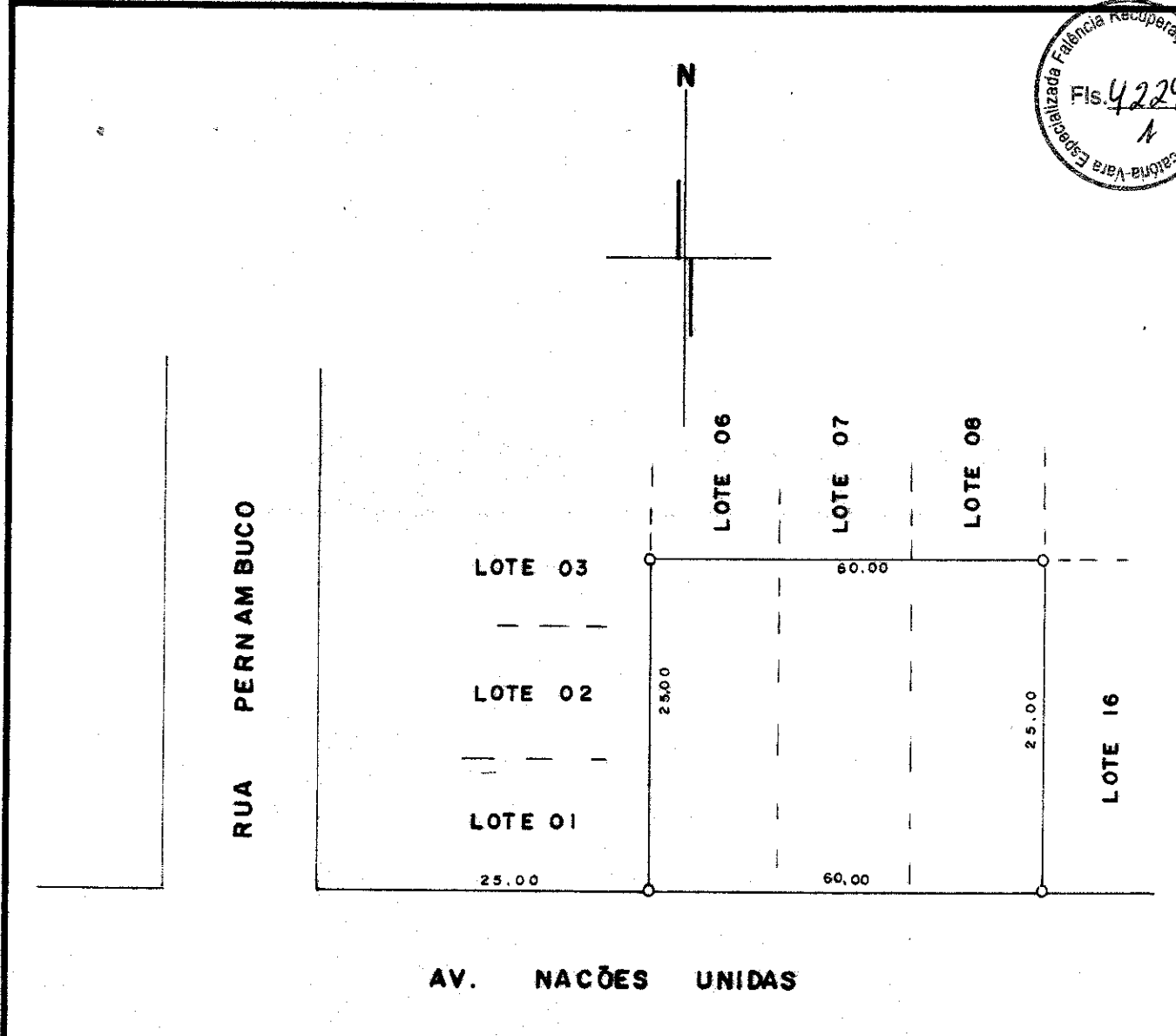
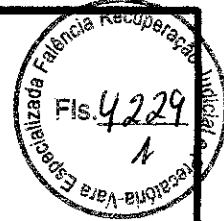
CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTES 06,07 e 08.

LADO ESQUERDO AO LESTE _____ MEDINDO _____ 25,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTE 16. _____

VARZEA GRANDE, 09 DE _____ JANEIRO _____ DE 1997 _____

Wlney Dias Moraes
técnico em Estradas e Agrimensa
CREA N° 3.143/TD



ASSUNTO: **PLANTA DE LOTE DE TERRA URBANA**

LOCAL: **LOT. JD. DOS ESTADOS- V. GRANDE- MT - QUADRA 29 - LOTES 17, 18 E 19**

PROPRIETÁRIO: **FELIX FAUSTINO GONÇALVES**

ÁREA: **750,00 m²**

R. T. *[Handwritten signature]*

DATA: **09 / 01 / 97**

ESC.: **1 : 500**

[Handwritten notes and signature]



MEMORIAL DESCRITIVO



(DESMEMBRAMENTO)

PROPRIETARIO FELIX FAUSTINO GONCALVES _____
 LOCALIZAÇÃO LOT. JD. DOS ESTADOS -V. GRANDE -QD.29-LTs.17____
 MUNICIPIO VARZEA GRANDE-MT _____
 AREA 250,00 m2 (AREA A DESMEMBRAR) - LOTE 17 _____
 ADQUIRENTE _____

LIMITES E DIMENSÕES

FRENTE AO SUL _____ MEDINDO _____ 10,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM A AV. NACOES UNIDAS . _____

LADO DIREITO AO OESTE _____ MEDINDO _____ 25,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTE 18. _____

FUNDO AO NORTE _____ MEDINDO _____ 10,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTE 08. _____

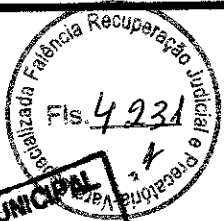
LADO ESQUERDO AO LESTE _____ MEDINDO _____ 25,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTE 16. _____

VARZEA GRANDE, 09 DE _____ JANEIRO _____ DE 1997 _____

Atestado em Estradas e Agrimensão
ÁREA N.º 3.443/TO

Handwritten signature



PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE - MT

N

RUA PERNAMBUCO

LOTE 03

LOTE 02

LOTE 01

LOTE 06

LOTE 07

LOTE 17
À DESMEMBRAR

25.00

25.00

20.00

20.00

25.00

AV. NAÇÕES UNIDAS

ASSUNTO:

PLANTA DE LOTE DE TERRA URBANO

LOCAL:

LOT. JD. DOS ESTADOS - V.GRANDE - MT - QUADRA 29 - LOTES 18 E 19

PROPRIETÁRIO:

FELIX FAUSTINO GONÇALVES

ÁREA REMANESCENTE:

500,00 m²

R.T.

DATA:

09/01/97

ESC.

1:500

[Handwritten Signature]
Geometria e Estradas - Agrimensura
CRA N.º 1243/ED



MEMORIAL DESCRITIVO

(DESMEMBRAMENTO)



PROPRIETARIO FELIX FAUSTINO GONCALVES _____

LOCALIZAÇÃO LOT. JD. DOS ESTADOS -V. GRANDE -QD.29-LTs.18e19.

MUNICIPIO VARZEA GRANDE-MT _____

AREA 500,00 m2 (AREA REMANESCENTE) - LOTES 17. _____

ADQUIRENTE _____

LIMITES E DIMENSÕES

FRENTE_AO_SUL _____ MEDINDO _____ 20,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM A AV. NACOES UNIDAS . _____

LADO DIREITO _____ AO OESTE _____ MEDINDO _____ 25,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTES 01,02 e 03.

FUNDO _____ AO NORTE _____ MEDINDO _____ 20,00 _____ METROS

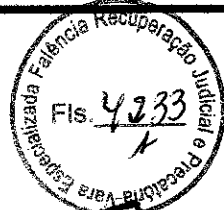
CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTES 06 e 07. _____

LADO ESQUERDO _____ AO LESTE _____ MEDINDO _____ 25,00 _____ METROS

CONFRONTANDO COM QUEM DE DIREITO AO LOTE 17. _____

VARZEA GRANDE, 09 DE _____ JANEIRO _____ DE 1997 _____

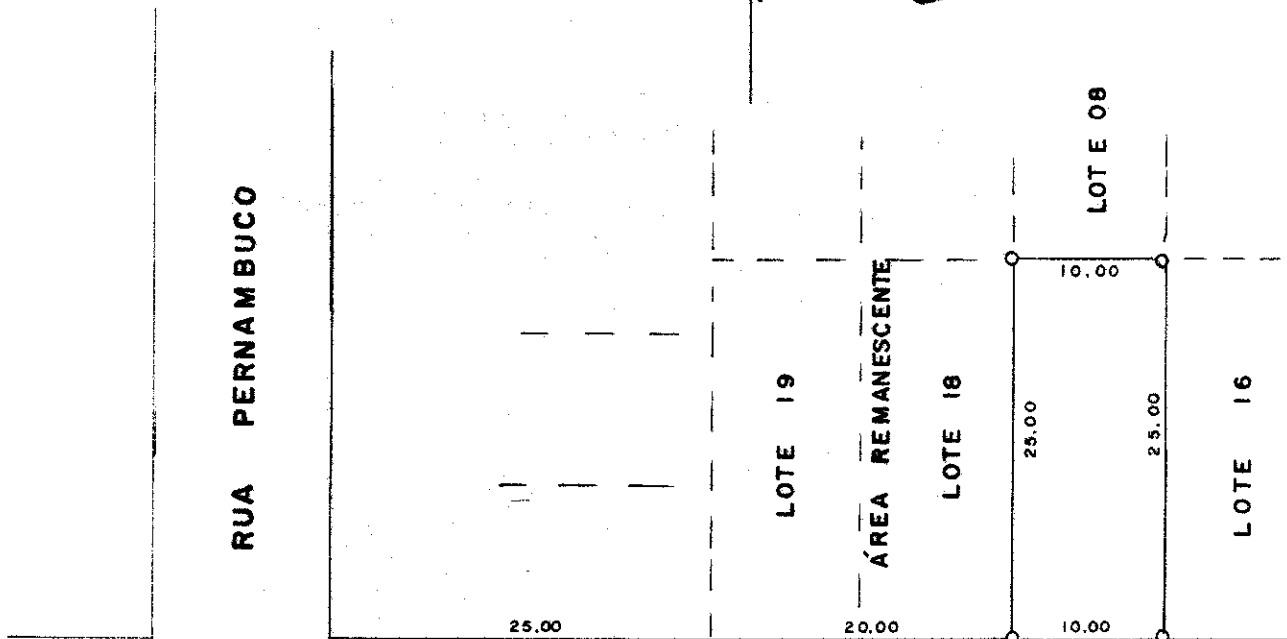
Atorçado *Atorçado*
Técnicos em Engenharia e Agrimensura
RUBRICA Nº. 1.144/70



PREFEITURA MUNICIPAL
DE
VAZIA GRANDE - MT

N

RUA PERNAMBUCO



AV. NAÇÕES UNIDAS

ASSUNTO :

PLANTA DE LOTE DE TERRA URBANO

LOCAL :

LOT. JD. DOS ESTADOS - V. GRANDE - MT - QUADRA 29 - LOTE 17

PROPRIETÁRIO :

FELIX FAUSTINO GONÇALVES

ÁREA A DESMEMBRAR

250.00m²

R.T.

[Handwritten signature]
Município de Vazias Grande
Comissão de Estudos e Regulação
URBANA DE VAZIAS GRANDE

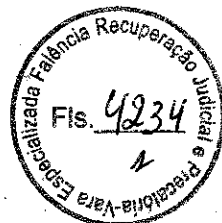
DATA

09 / 01 / 97

ESCALA :



**Prefeitura Municipal
de Várzea Grande**



**PREFEITURA MUNICIPAL
DE
VARZEA GRANDE — MT**

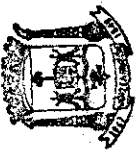
A U T O R I Z A Ç Ã O

nº 01/97

Após a análise da documentação e verificação "in loco" e de acordo com a legislação vigente, autorizamos' o Sr. FELIX FAUSTINO GONÇALVES, a executar o desmembramento de uma área de 250,00 mts², cuja escritura inicial foi registrada sobre o qual o mesmo assume inteira responsabilidade sem ônus para a Prefeitura por qualquer litígios que venham advir deste desmembramento.

Secretaria de Viação Obras e Urbanismo da
Prefeitura Municipal de Várzea Grande, 28 de Janeiro de 1997.

Prefeitura Municipal de Várzea Grande
Eng. Luiz Azeiteiro Martins de Oliveira
Secretário de V. Obras e Urbanismo

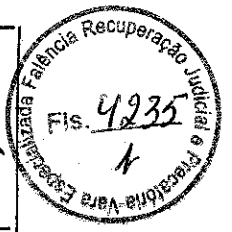


FEZIX FAJUNO
GONÇALVES

COD: 105.577.00710042
0250.

Guia de Recolhimento de Taxas de Serviços

<input checked="" type="checkbox"/> Expediente		7,17
<input type="checkbox"/> Aprov. de Projetos		
<input type="checkbox"/> Regularização de Projetos		
<input type="checkbox"/> Alinhamento		
<input checked="" type="checkbox"/> Desmembramento		35,85
<input type="checkbox"/> Loteamento		
<input type="checkbox"/> Corte de Asfalto		
<input type="checkbox"/> Averbação		
<input type="checkbox"/> Colocação de Números		
<input type="checkbox"/> Habite-se		
<input type="checkbox"/> Verificação de Lote		
Valido Até: 31 / 01 / 97	TOTAL	73,02
Visto: <i>MM</i>	A PAGAR	





BANCO DO BRASIL | 001-9 |

Recibo do Sacado

Cédula		PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA GRANDE		Agência/Código Cedente		Número	
Data da Operação		16/051		27642/111.424-7		685105123673	
Data do Documento		Especie		Valor		Data de Vencimento	
1/996		UPFVG		6,00		30/03/97	
Número do Documento		Especie Doc.		Data do Processamento			
10557702710012/08		12		30/11/96			
Inscrição		Acuse					
000-TDIV/97 (Pc:01/01) 1.97.08.01.0.6.10557702710012		NAO					
536 - DESMEMBRAMENTO							
521 - EMOLUMENTO (IUPF)							
Sacado:							
FELIX FAUSTINO GONCALVES							
AV. NAÇÕES UNIDAS							
INSC. IMOBIL.: 105.577.0271.0012							
S/N Q 29 L 17, 18, 19							
LOT. JARDIM DOS ESTADOS							
CPF: 000.000.000-00							
Sacador/Avaliar:							
RESERVAÇÃO ATRAVÉS DO CHEQUE N°							
DO SAQUE, NÃO SE CONSIDERARÁ VÁLIDO							
ESTA OUTROS, NÃO SE CONSIDERARÁ VÁLIDO							
CHEQUE FELO BANCO SACADO.							
Autenticação Mecânica							

43,02

Doc. 06



BANCO DO BRASIL

001-9

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL

Recibo do Sacado

Local de Pagamento
PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA, ATE O VENCIMENTO
APOS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGENCIAS DO BANCO DO BRASIL

Cedente
PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA GRANDE

Data do Documento	Numero do Documento	Especie Documento	Aceite	Data do Processamento
	10557702500000/001	12	NAO	25/08/1999

Uso do Banco	Cip	Carteira	Especie de Moeda	Quantidade	Valor
		18	REAL	5,59	8.4500

Instruções de Responsabilidade do Cedente

1/10557702500000.1997.001/00.001.75

3.84 UPFVG I.T.U. 250,00 (M2) AREA DO TERRENO

0,75 UPFVG LIMP.PUBL. 191.83 UFIR VALOR VENAL

1.00 UPFVG EMOLUMENTO



Vencimento
30/12/1997

Agencia/Codigo Cedente
27642/1114247

Nosso Numero
199900000001810481

1 (=) Valor do Documento
R\$ 47,23

2 (-) Desconto/Abatimento

3 (-) Outras Deducoes

4 (+) Mora/Multa
9,45

5 (-) Outros Acrescimos
9,45

6 (=) Valor Cobrado
66,13

MULTA: ate 15 dias 5%. 30 dias 10%. + 30 dias 20% e 1% juros mora an.

*** SR. CONTRIBUINTE, EXIJA A NOTA FISCAL DE SERVICOS ***

receber ate o dia 30/08/99

localizacao:

AV NACOES UNIDAS

LOT. JARDIM DOS ESTADOS

INSC. IMOBIL.: 105.577.0250.0000

CPF: 032.440.249-04 (00036)

Sacado

AV NACOES UNIDAS S/N Q.29 LT.16

LOT. JARDIM DOS ESTADOS

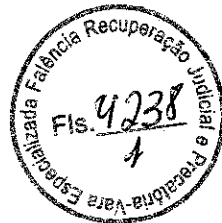
Sacador Avalista

Codigo Baixa

Autenticacao Mecanica

BB 27640003 26081999

46.130012715



BANCO DO BRASIL

001-9

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

Recibo do Sacado

Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA, ATE O VENCIMENTO APOS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGENCIAS DO BANCO DO BRASIL					
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA GRANDE					
Data do Documento	Numero do Documento	Especie Documento	Aceite	Data do Processamento	
	10557702500000/001	12	NAO	25/08/1999	
Uso do Banco	Cip	Carteira	Especie de Moeda	Quantidade	Valor
		18	REAL	6.85	8.4500



Instruções de Responsabilidade do Cedente
I T.U. /1998 (Pc:01/01) 1/1055770250000.1998.001/00.001.56
5.10 UPFVG I.T.U. 250,00 (M2) AREA DO TERRENO
0,75 UPFVG LIMP.PUBL. 315,58 UFIR VALOR VENAL
1,00 UPFVG EMOLUMENTO

Vencimento	31/03/1998
Agencia/Codigo Cedente	27642/1114247
Nosso Numero	199900000001819493
1 (=) Valor do Documento	R\$ 57,88
2 (-) Desconto/Abatimento	
3 (-) Outras Deducoes	
4 (+) Mora/Multa	11,58
5 (-) Outros Acrescimos	9,84
6 (=) Valor Cobrado	79,30

MULTA: ate 15 dias 5%, 30 dias 10%, + 30 dias 20% e 1% juros mora am.

*** SR. CONTRIBUINTE, EXIJA A NOTA FISCAL DE SERVICOS ***

receber ate o dia 30/08/99

localizacao:

AV NACOES UNIDAS

LOT. JARDIM DOS ESTADOS

INSC. IMOBIL.: 105.577.0250.0000

CPF: 032.440.249-04 (00036)

Saca:

AV NACOES UNIDAS

S/N Q.29 LT.16

LOT. JARDIM DOS ESTADOS

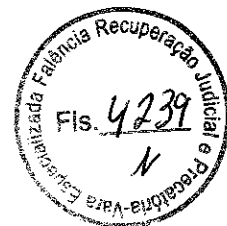
Sacador Avalista

Codigo Baixa

Autenticacao Mecanica

BB 27640002 26081999

79,300012715



BANCO DO BRASIL

001-9

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

Recibo do Sacado

Local de Pagamento

PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA, ATE O VENCIMENTO
APOS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGENCIAS DO BANCO DO BRASIL

Cedente

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA GRANDE

Data do Documento	Numero do Documento	Especie Documento	Aceite	Data do Processamento	
	10557702500000/001	12	NAO	25/08/1999	
Uso do Banco	Cip	Carteira	Especie de Moeda	Quantidade	Valor
		18	REAL	59,30	0.9770

Instruções de Responsabilidade do Cedente

I.P.T.U. /1999 (Pc:01/01) 1/1055770250000.1999.001/00.001.37
44.16 UFIR I.T.U. 250.00 (M2) AREA DO TERRENO
6.49 UFIR LIMP.PUBL. 2.207,68 UFIR VALOR VENAL
8.65 UFIR EMOLUMENTO



Vencimento
10/04/1999

Agencia/Codigo Cedente
27642/1114247

Nosso Numero
19990000000181450X

1 (=) Valor do Documento
R\$ 57,93

2 (-) Desconto/Abatimento

3 (-) Outras Deduções

4 (+) Mora/Multa
11,59

5 (-) Outros Acrecimos
2,90

6 (=) Valor Cobrado
72,42

MULTA: ate 15 dias 5%. 30 dias 10%. + 30 dias 20% e 1% juros mora am.

*** SR. CONTRIBUINTE, EXIJA A NOTA FISCAL DE SERVICOS ***

receber ate o dia 30/08/99

Endereço:

AV NACOES UNIDAS

LOT. JARDIM DOS ESTADOS

INSC. IMOBIL.: 105.577.0250.0000

CPF: 032.440.249-04 (00036)

Sacado

IVO SANTORO

AV NACOES UNIDAS

S/N Q.29 LT.16

LOT. JARDIM DOS ESTADOS

Sacador Avalista

Codigo Baixa

Autenticacao Mecanica

BB. 27640004 26081999

72,42DC12715



BANCO DO BRASIL

001-9

DOCUMENTO DE ARRECADAÇÃO MUNICIPAL

Recibo do Sacado

Local de Pagamento

PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA, ATE O VENCIMENTO APOS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGENCIAS DO BANCO DO BRASIL.

Cedente

PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA GRANDE

Data do Documento	Numero do Documento	Especie Documento	Aceite	Data do Processamento
	10557702500000/001	12	NAO	04/02/2000
Uso do Banco	Cip	Carteira	Especie de Moeda	Quantidade
		18	UFIR	59,27
				Valor
				1,0641

Instrucoes de Responsabilidade do Cedente

I.P.T.U. /2000 (Pc:01/01) 1/10557702500000.2000.001/00.001.21
 44,14 UFIR I.T.U. 2.206,89 UFIR VALOR VENAL
 6,48 UFIR LIMP.PUBL. 250,00 (M2) AREA DO TERRENO
 8,65 UFIR EMOLUMENTO



Vencimento 31/03/2000

Agencia/Codigo Cedente 27642/111.424-7

Nosso Numero 200000000000299289

1 (=) Valor do Documento R\$ 63,06

2 (-) Desconto/Abatimento

3 (-) Outras Deducoes

4 (+) Mora/Multa

5 (-) Outros Acrecimos

6 (=) Valor Cobrado

MULTA: ate 15 dias 5%, 30 dias 10%, + 30 dias 20% e 1% juros mora am.

*** SR. CONTRIBUINTE, EXIJA A NOTA FISCAL DE SERVICOS ***

<<< DESCONTO DE 30% ATE O VENCIMENTO >>>

Localizacao: AV NACOES UNIDAS

LOT. JARDIM DOS ESTADOS

INSC. IMOBIL.: 105.577.0250.0000

CPF: 032.440.249-04

(00002)

Sacado

AV NACOES UNIDAS

AV NACOES UNIDAS

S/N Q.29 LT.16

LOT. JARDIM DOS ESTADOS

Sacador Avalista

Codigo Baixa

Autenticacao Mecanica

BB 27640122 29032000

31,53RA12713



BANCO DO BRASIL

001-9

DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

Recibo do Sacado

Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA, ATE O VENCIMENTO APOS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGENCIAS DO BANCO DO BRASIL.					
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA GRANDE					
Data do Documento 24/04/2001		Numero do Documento 10557702500000/001		Especie Documento 12	Aceite NAO
Data do Processamento 09/04/2001					
Jso do Banco	Cip	Carteira 18	Especie de Moeda UFIR	Quantidade 59,27	Valor 1,0641
Instruções de Responsabilidade do Cedente I.P.T.U. /2001 (Pc:01/01) 1/10557702500000.2001.001/00.001.11 44,14 UFIR I.T.U. 2.206,89 UFIR VALOR VENAL 6,48 UFIR LIMP.PUBL. 250,00 (M2) AREA DO TERRENO 8,65 UFIR EMOLUMENTO					
MULTA: ate 15 dias 5%, 30 dias 10%, + 30 dias 20% e 1% juros mora am.					
*** SR. CONTRIBUINTE, EXIJA A NOTA FISCAL DE SERVICOS ***					
<<< DESCONTO DE 30% ATE O VENCIMENTO >>>					
localizacao: AV NACOES UNIDAS [REDACTED] 17 LOT. JARDIM DOS ESTADOS INSC.IMOBIL.:105.577.0250.0000 CPF: 032.440.249-04 (30000)					



Vencimento	30/04/2001
Agencia/Codigo Cedente	27642/111.424-7
Nosso Numero	20010000000800296
1 (=) Valor do Documento	R\$ 63,06
2 (-) Desconto/Abatimento	
3 (-) Outras Deducoes/Desconto	
4 (+) Mora/Multa	
5 (+) Outros Acrecimos/Correcao Monetaria	
6 (=) Valor Cobrado	

Seq.: 2.433

AV NACOES UNIDAS S/N Q.29 LT.16
LOT. JARDIM DOS ESTADOS

Acador Avalista

Codigo Baixa

Autenticacao Mecanica

BB 29630001 27042001

44,14DC12803

268 AG/CT 2764/ 111424-7 PREFEITURA MUNICIPAL 16



Recibo do Sacado

Local de Pagamento
 PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA, ATE O VENCIMENTO
 APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGENCIAS DO BANCO DO BRASIL.

Cedente
 PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA GRANDE

Data do Documento 2002	Numero do Documento 1055770250000/001	Especie Documento 12	Aceite NAO	Data do Processamento 13/03/2002
Uso do Banco	Cip	Carteira 18	Especie de Moeda UPFVG	Quantidade 6,85
				Valor 10,5000



Instruções de Responsabilidade do Cedente

I.P.T.U. /2002 (Pc:01/01) 1/1055770250000.2002.001/00.001.93
 5,10 UPFVG I.T.U. 255,26 UFIR VALOR VENAL
 0,75 UPFVG LIMP.PUBL. 250,00 (M2) AREA DO TERRENO
 1,00 UPFVG EMOLUMENTO

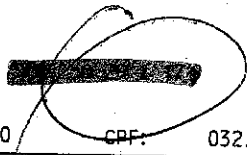
Vencimento	15/04/2002
Agencia/Codigo Cedente	27642/111.424-7
Nosso Numero	20020000000696105
1 (=) Valor do Documento	R\$ 71,92
2 (-) Desconto/Abatimento	21,57
3 (-) Outras Deducoes/Desconto	
4 (+) Mora/Multa	
5 (+) Outros Acrecimos/Correcao Monetaria	
6 (=) Valor Cobrado	50,35

MULTA: ate 15 dias 5%, 30 dias 10%, + 30 dias 20% e 1% juros mora ao mes para dividas lancadas ate 2001

MULTA: de 2% e 1% de juros mora ao mes para dividas lancadas em 2002

<<< DESCONTO DE 30% ATE O VENCIMENTO >>>

Localizacao: AV NACOES UNIDAS
 LOT. JARDIM DOS ESTADOS
 INSC.IMOBIL.:105.577.0250.0000



CPF: 032.440.249-04 (00009)

Sacado

AV NACOES UNIDAS S/N Q.29 LT.16
 LOT. JARDIM DOS ESTADOS

Seq.: 2.431

Sacador Avalista

Codigo Baixa

Autenticacao Mecanica

E1/04/2002 - BANCO DO BRASIL - 14:03:48
 276412714 0159

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

BANCO DO BRASIL S.A.

00199809782200200000200006961021010000000000000
 NOSSO NUMERO 20.000.000.069.610
 CONVENIO 00900972
 PREFEITURA MUNICIPAL DE V
 AGENCIA/COD. CEDENTE 2764/00111424
 DATA DO PAGAMENTO 11/04/2002
 VALOR DO DOCUMENTO 71,92
 DESCONTO 21,57
 VALOR COBRADO 50,35



Local de Pagamento
 PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA, ATE O VENCIMENTO
 APOS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGENCIAS DO BANCO DO BRASIL.

Cedente
 PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA GRANDE

Data do Documento	Numero do Documento	Especie Documento	Aceite	Data do Processamento
	10557702500000/001	12	NAO	14/03/2003

Uso do Banco	Cip	Carteira	Especie de Moeda	Quantidade	Valor
		18	UPFVG	6.86	11.8000

Instrucoes de Responsabilidade do Cedente
 I.P.T.U. /2003 (Pc:01/01) 1/10557702500000.2003.001/00.001.74
 5.11 UPFVG I.T.U. 256.26 UFIR VALOR VENAL.
 0.75 UPFVG LIMP.PUBL. 250.00 (M2) AREA DO TERRENO
 1.00 UPFVG EMOLUMENTO



Vencimento
 15/04/2003

Agencia/Codigo Cedente
 27642/111.424-7

Nosso Numero
 200300000000846901

1 (=) Valor do Documento
 R\$ 80.94

2 (-) Desconto/Abatimento

3 (-) Outras Deducoes/Desconto

4 (+) Mora/Multa

5 (+) Outros Acrescimos/Correcao Monetaria

6 (=) Valor Cobrado

APOS O VENCIMENTO COBRAR 2% DE MULTA, 1% DE JUROS AO MES, E
 CORRECAO MONETARIA DO PERIODO.

<<< DESCONTO DE 30% ATE O VENCIMENTO >>>

Localizacao: AV NACOES UNIDAS
 LOT. JARDIM DOS ESTADOS
 INSC. IMOBIL.: 105.577.0250.0000 CPF: 032.440.249-04 (00009)

Sacado Seq.: 2.423

AV NACOES UNIDAS S/N Q.29 LT.16
 LOT. JARDIM DOS ESTADOS

Sacador Avalista Codigo Baixa

Autenticacao Mecanica

15/04/2003 - BANCO DO BRASIL - 11:56:28
 296312803 0000

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

=====

BANCO DO BRASIL S.A.

=====

0019980978220030000010000846902132000000000000000
 NOSSO NUMERO 30.000.000.084.690
 CONVENIO 00980978
 PREFEITURA MUNICIPAL DE V
 AGENCIA/COD. CEDENTE 2764/0011142
 DATA DO PAGAMENTO 15/04/2003
 VALOR DO DOCUMENTO 80,94
 DESCONTO 24,83
 VALOR COBRADO 56,11

=====

NR. AUTENTICACAO 4 027 091 095 008 70



VARZEA GRANDE
SEMPRE TRABALHO

Local de Pagamento PAGAVEL EM QUALQUER AGENCIA BANCARIA, ATE O VENCIMENTO APOS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGENCIAS DO BANCO DO BRASIL.				
Cedente PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA GRANDE				
Data do Documento	Numero do Documento	Especie Documento	Aceite	Data do Processamento
	1055770250000/001	12	NAO	03/02/2004
Uso do Banco	Cip	Carteira	Especie de Moeda	Quantidade
		18	UPFVG	6.86
			Valor	12.9000

Vencimento	31/03/2004
Agencia/Codigo Cedente	27642/111.424-7
Nosso Numero	200400000000539696
1 (=) Valor do Documento	R\$ 88.49
2 (-) Desconto/Abatimento	
3 (-) Outras Deducoes/Desconto	
4 (+) Mora/Multa	
5 (+) Outros Acrescimos/Correcao Monetaria	
6 (=) Valor Cobrado	61,95

Instruções de Responsabilidade do Cedente
 I.P.T.U. /2004 (Pc:01/01) 1/1055770250000.2004.001/00.001.55
 5.11 UPFVG I.T.U. 255.26 UFIR VALOR VENAL
 0.75 UPFVG LIMP. PUBL. 250.00 (M2) AREA DO TERRENO
 1.00 UPFVG EMOLUMENTO

APOS O VENCIMENTO COBRAR 2% DE MULTA, 1% DE JUROS AO MES, E
 CORRECAO MONETARIA DO PERIODO

<<< DESCONTO DE 30% ATE O VENCIMENTO >>>

Localizacao: AV NACOES UNIDAS
 LOT. JARDIM DOS ESTADOS
 INSC. IMOBIL.: 105.577.0250.0000 CPF: 032.440.249-04 (00009)

Sacado		Seq.: 2.
AV NACOES UNIDAS	S/N Q.29 LT.16	
LOT. JARDIM DOS ESTADOS		
Sacador Avalista		Codigo Baixa

Autenticacao Mecanica

23/03/2004 - BANCO DO BRASIL - 14:20:39
 296312511 @106

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

=====

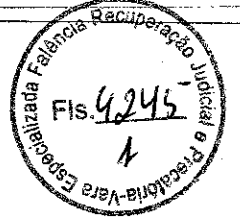
BANCO DO BRASIL S.A.

=====

00199809782200400000000053969218700000000000000
 NOSSO NUMERO 40.000.000.053.969
 CONVENIO 00980972
 PREFEITURA MUNICIPAL DE V
 AGENCIA/COD. CEDENTE 2764/00111424
 DATA DO PAGAMENTO 23/03/2004
 VALOR DO DOCUMENTO 88,49
 DESCONTO 26,54
 VALOR COBRADO 61,95

=====

NR. AUTENTICACAO 5.610.C5A.41E.795.189

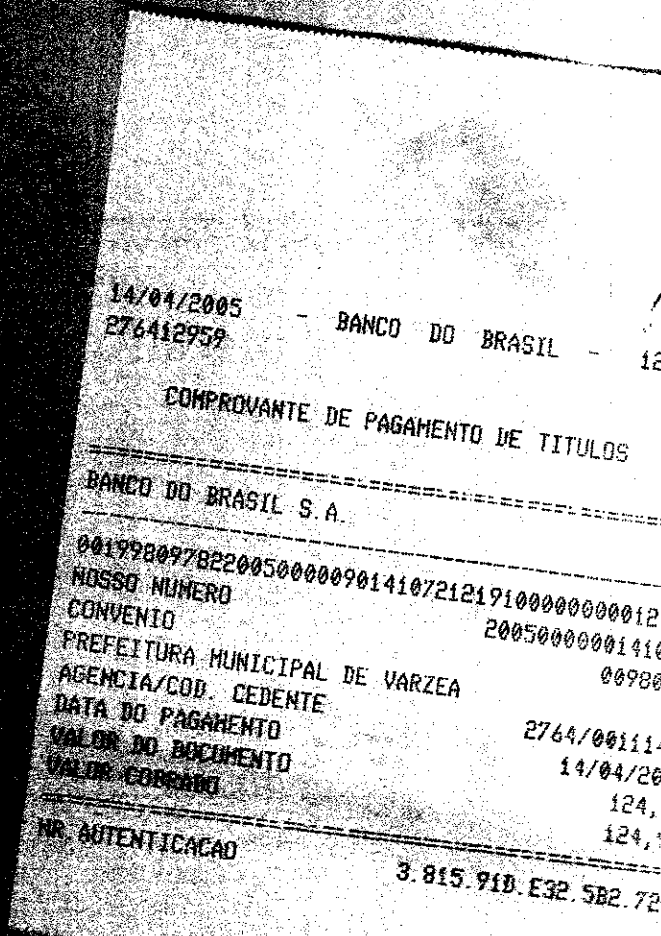


PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE
Estado de Mato Grosso

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DO IPTU 2005

INSCRIÇÃO CADASTRAL 1/10557702500000	TRIBUTO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	NATUREZA IMPOSTO/PREDIAL	EXERCÍCIO 2005	MOEDA REAL	COD. MUNICÍPIO 9167
DISTRIBUINTE [REDACTED]		COMPOSIÇÃO DO LANÇAMENTO		BASE DE CÁLCULO	
ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA AV. NAÇÕES UNIDAS S/N Q.29 LT.16 LOT. JARDIM DOS ESTADOS 78110000 VARZEA GRANDE MT		I.T.U.	66,00	Testada Principal	10,00
[REDACTED]		LIMP. PUBL.	9,28	Area Territorial	250,00
[REDACTED]		EMOLUMENTO	103,20	Area Predial	
[REDACTED]				Valor Venal Territorial	3.292,85
[REDACTED]				Valor Venal Predial	
[REDACTED]				Valor Venal Total	3.292,85
[REDACTED]		TOTAL DO LANÇAMENTO	178,48	Nº PARCELAS	008
[REDACTED]				VALOR DA PARCELA	22,31

02438

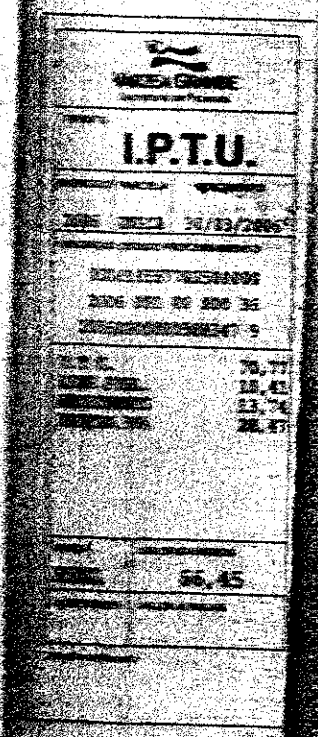




PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE
Estado de Mato Grosso

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DO IPTU 2006

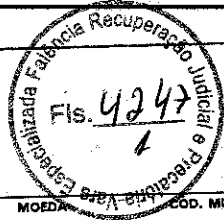
INSCRIÇÃO CADASTRAL 000010557702500000	TRIBUTO IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	NATUREZA IMPOSTO/PREDIAL	EXERCÍCIO 2006	MOEDA UPFVG	CÓD. MUN. 091
CONTRIBUINTE [REDACTED]	COMPOSIÇÃO DO LANÇAMENTO		BASE DE CÁLCULO		
ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA AV NACOES UNIDAS S/N LOTE: 17 QUADRA: 29 Q.29 LT.16 LOT. JARDIM DOS ESTADOS 78110-000 VARZEA GRANDE MT	I.T.U.	70,77	Testada Principal		10,00
LOCALIZAÇÃO AV NACOES UNIDAS S/N	LIMP.PUBL.	10,41	Área Territorial		250,00
INFORMAÇÕES GERAIS	EMOLUMENTO	13,74	Área Predial		
			Valor Venal Territorial		3.543,00
			Valor Venal Predial		
			Valor Venal Total		3.543,00
	TOTAL DO LANÇAMENTO		Nº PARCELAS	VALOR DA PARCELA	
	94,92		003		31,64



29/03/2006 - BANCO DO BRASIL - 14:48:55
296312511 - 0115

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

.....
BANCO DO BRASIL S.A.
.....
0019980979225060000080532834721193695000006645
HUSSO NUMERO 200603030000530047
CONVENIO 60900972
PREFEITURA MUNICIPAL DE VARZEA
AGENCIA/COD. CEDENTE 2764/60111124
DATA DE VENCIMENTO 30/03/2006
DATA DO PAGAMENTO 29/03/2006
VALOR DO DOCUMENTO 66,45
VALOR COBRADO 66,45
.....
NR AUTENTICACAO 4.ACO.FFE.002.BFC.906



PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE

ESTADO DO MATO GROSSO

NOTIFICAÇÃO DE LANÇAMENTO DO IPTU 2007

INSCRIÇÃO CADASTRAL	TRIBUTO	NATUREZA	EXERCÍCIO	MOEDA	COD. MUNICÍPIO
10557702500000	I.P.T.U.	Imposto	2007	REAL	9167
CONTRIBUINTE		COMPOSIÇÃO DO LANÇAMENTO			
[REDACTED]		I.T.U.	77.31		
		LIMP.PUBL.	11.35		
		EMOLUMENTO	15.13		
ENDEREÇO PARA CORRESPONDÊNCIA		BASE DE CÁLCULO			
AV NACOES UNIDAS 0 Q.29 LT.16		Testada Principal 250,00			
LOT. JARDIM DOS ESTADOS		Área Territorial 3.861,93			
78110000 VARZEA GRANDE MT		Área Predial 0,00			
LOCALIZAÇÃO		Valor Venal Territorial 3.861,93			
AV NACOES UNIDAS Q 29 L 17		Valor Venal Predial 3.861,93			
INFORMAÇÕES GERAIS		Valor Venal Total			
		TOTAL DO LANÇAMENTO		Nº PARCELAS	VALOR DA PARCELA
		103,79		001	0,00

02IPTU02.FIC 0002288

Os anteriores a 2007 poderão ser pagos até [data] com desconto de 80% sobre os juros e multas, ou até [data] com desconto de 40% sobre os juros e multas, e as parcelas inferiores a R\$ 75,65 (5 UPFs - Unidade Padrão Fiscal).

Parcelas vencidas estão sendo executadas judicialmente e terão juros e multas acrescidos, conforme previsão legal. Devidores judiciais estes contribuintes deverão buscar ajuízo à Secretaria de Fazenda do Município/Coordenadoria de Divisão de IPTU e ITBI.

Telefone 3688-8084 / 3688-8083.

2007

Cardo Santos Guim

CARDO SANTOS GUIM
Coordenador de Administração Tributária

HSB

Local de Pagamento

PAGÁVEL PRECATORIA

Cedente

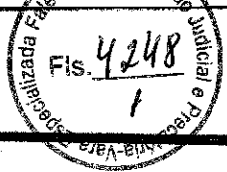
PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE

Data do Documento

12/03/2007

Valor do Documento

[REDACTED]



0242



**PREFEITURA MUNICIPAL DE VÁRZEA GRANDE
SECRETARIA MUNICIPAL DE FAZENDA**

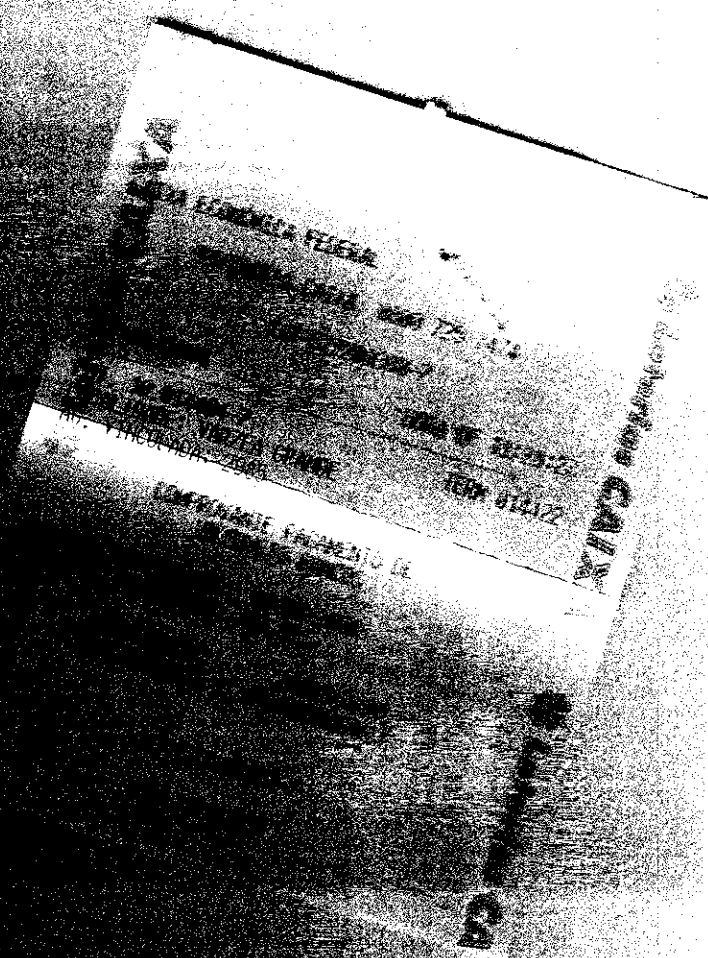
**NOTIFICAÇÃO
DE LANÇAMENTO**

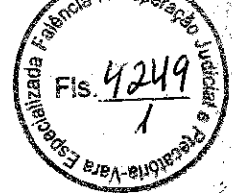
IPTEU 2008

CONTRIBUINTE		CPF / CNPJ	INSCRIÇÃO CADASTRAL
[REDACTED]		[REDACTED]	105.577.0250.0000
COMISSÁRIO		ENDEREÇO DO IMÓVEL	
[REDACTED]		[REDACTED]	
TESTADA PRINCIPAL (M ²)	ÁREA TERRITORIAL (M ²)	ÁREA PREDIAL (M ²)	
10,00	250,00	0,00	
VALOR VENAL TERRITORIAL (UPF)	VALOR VENAL PREDIAL (UPF)	VALOR VENAL TOTAL (UPF)	
229,73	0,00	229,73	
<p>PARCELA ÚNICA</p> <p>VENCIMENTO: 10/05/2008</p> <p>DESCONTO: 30%</p> <p>VALOR DO IMPOSTO (R\$): 100,24</p> <p>VALOR TOTAL COM DESCONTO (R\$): 70,17</p>		<p>COMPOSIÇÃO DO IMPOSTO</p> <p>IMPOSTO TERRITORIAL URBAN 72,59</p> <p>EMOLUMENTOS 15,80</p> <p>TAXA DE LIMPEZA PUBLICA 11,85</p>	



Vertical document with multiple lines of text, possibly a receipt or administrative form, with some illegible text.





CEF29851.0072009025241001126

XXXXXXXXXXXX

RECIBO DO SACADO
P. MUN. DE VÁRZEA GRANDE

Número do Documento

98097200029781450

Vencimento

07/2000

Agência/Cód. Cedente

2764-2/111424-7

Nosso Número

98097200029781450

(=) Valor do Documento

XXXXXXXXXXXX

(-) Desconto / Abatimento

(-) Outras Deduções

(+) Mora/Multa

(+) Outros Acréscimos

(=) Valor Cobrado

XXXXXXXXXXXX

Parcela ÚNICA

Sacado

XXXXXXXXXXXX

0001651
01105.PAR

BB Crediário.
Parcele seu
IPTU em
até 48 vezes.

to



JULIANO SANTORO
RUA NACOES UNIDAS, 17
Compl: 0061201093506 - QD-29
Bairro: JD DOS ESTADOS
CEP: 78158-100 - VARZEA GRANDE
CNPJ/CPF: 87907666104
INSCRIÇÃO ESTADUAL:

PARA ATENDIMENTO
INFORME ESTE NÚMERO
Unidade Consumidora - UE

11767648

Residência
10/2007

Valor médio
30/10/2007

Consumo
122 kWh

Valor até o vencimento
R\$ 54,74

Dados de Cadastro

Classificação: RESIDENCIAL-BIFÁSICO
Tipo de Tensão: CONVENCIONAL
Tensão Nominal ou Contratada (V): 127 / 220
Emendas adequadas de tensão (V): 116 a 133 / 201 a 231

Dados de Leitura

Leitura anterior: 26/09/2007
Leitura atual: 22/10/2007
Próxima leitura: 23/11/2007

Dados de Medição

Equipamento: 1076368
Unidade de medida: kWh
Origem da Leitura atual: Lida
Leitura atual (em 22/10/2007): 969
Leitura anterior (em 20/09/2007): 877
Consumo medido no mês: 122
Consumo faturado no mês: 122
Número de dias faturados: 32
Consumo médio diário: 3,81
Constante de Faturamento: 1
Fator de potência:

Dados de Faturamento

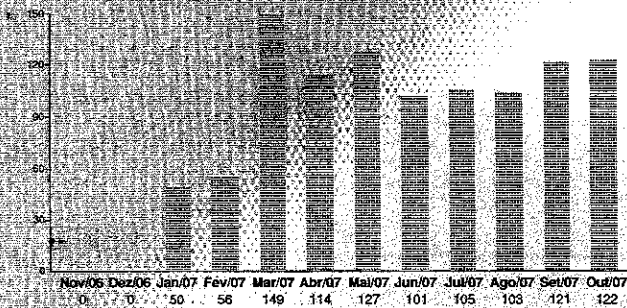
Descrição	Qtd-Faturada	Tarifa s/ICMS	Valor(R\$)
CONSUMO	122	0,328810	40,11
VALOR DO PIS			0,52
VALOR DO COFINS			2,40
VALOR DO ICMS			4,78
Total - Preço (1)			47,81

Outros Lançamentos, Cobranças e Serviços Autorizados

Item	Valor(R\$)
CIP CONTRIS DE ILUM PUB	6,93
Total - Outros (2)	6,93

be.07

HISTÓRICO DE CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA - kWh



MEDIA DOS 3 ÚLTIMOS CONSUMOS DE ENERGIA **115,33 kWh**

TOTAL GERAL (1) + (2) R\$ 54,74

Composição do Preço (art. 34, Resolução 668/2005)

Item	Valor(R\$)
DISTRIBUIÇÃO	14,60
ENC. SETORIAIS	3,96
	19,84
	1,58
	7,83
	47,81

MENSAGENS:

"OS DIREITOS DE CREDITO CONTEMPLADOS NA PRESENTE FATURA SÃO EMPENHADOS E CONDICIONALMENTE CEDIDOS AO BID, EM GARANTIA DO EMPRÉSTIMO QUE TAL BANCO CONCEDEU À CEMAT".

Loterias CAIXA

Loterias CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

LOTÉRIAS CAIXA

303-862580075-9

22/10/2007

HORA DF 19:32:01

LOT. 10.013636-2

TERM 014791

LOCALIDADE:

AG. VINCULADA: 0790

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
CENTRAIS ELÉTRICA MATOGROSSENS

VALOR DO PAGAMENTO: 54,74

836900000008 547401590005
001070020076 473220720006

303-862580075-9

VIA DO CLIENTE

" 17 DE OUTUBRO: DIA DO ELETRICISTA. TUDO O QUE NOS QUEREMOS É "OBRIGADO!" "ELETRICISTA, SE

taxa (%) 10,00% Valor(R\$) 4,78

Período Fiscal: 22/10/2007

FAAC.A6D0.292C.E26E

está coberto multa de 2% acrescido de atualização monetária com base no IGP-M, a partir da data de emissão.

em caso de suspensão do fornecimento, em conformidade com a legislação vigente.

TE:



DEPARTAMENTO DE ÁGUA E ESGOTO
Prefeitura Municipal de Varzea Grande

VARZEA GRANDE
O futuro começa agora

Av. Governador Joffe Campos, 2599 - Tel: 984-3377 / 984-1616
CNPJ: 02.585.079/0001-42

FATURA DE SERVIÇOS

NOME DO CLIENTE

GABRIELA DE MEDEIROS ORTIZ

CONSUMIDOR

000060446

AV. NAÇÕES UNIDAS, 17.00.29

CODIFICAÇÃO

HIDRÔMETRO

ECO RES COM IND IPUB OUT

1 1 0 0 0 0

0015.0001.0395

R07N062327

Nº da FATURA

5058841

DATA DE EMISSÃO

20/09/2007

HISTÓRICO DE CONSUMO m³

09-07 107-07 06-07 05-07 04-07 03-07

10 10 10 10 10 10

LANÇAMENTOS

9001 RGRU

LANÇAMENTOS



QUALIDADE DA ÁGUA - DECRETO Nº 5440, DE 04 DE MAIO DE 2005 / Resultado: IR/2007

PARÂMETRO	PADRÃO	ETA I	ETA II	POCOS TUBULARES
TURBIDEZ	≤ 5 UNT	8,98	0,35	2,23
PH	6,0 a 9,5	6,78	6,90	7,80
COR	≤ 15 UN	2,59	2,59	7,59
CLORO	0,2 a 2,0 mg/l	1,20	1,20	9,30
COLORIMETRIANTE	AUSENTE	ausente	ausente	ausente
TERMOCLORANTE	AUSENTE	ausente	ausente	ausente

As amostras analisadas estão de acordo com os padrões exigidos para potabilidade, pela PORTARIA Nº 518/MS, de 25 de maio de 2004.

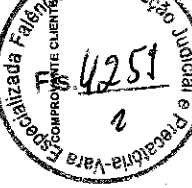
MÊS/ANO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	VALORES
09/2007	22/08/2007	22	ÁGUA 11,20
			ESGOTO 0,00
			SERVIÇOS 0,00
			TOTAL 11,20
			VENCIMENTO 01/10/2007

15 DIAS APÓS O VENCIMENTO, SUJEITO A CORTE

END: RUA DAS NAÇÕES UNIDAS CENTRO: 3688-9720 / 3688-9720

TEL: 3688-9740 / 3688-9740 DHE SEDE: 3688-9800

FONE: 65-3922-9014



Loterias CAIXA

Loterias CAIXA

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LOTERIAS CAIXA

268-623449137-9

15/set/2007

HORA DE: 09:50:29

TERM: 014790

LOT: 10,013630-2

LOCALIDADE: VARZEA GRANDE

AG. VINCULADA: 0790

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
DAE VARZEA GRANDE MT

VALOR DO PAGAMENTO: 11,20

826500000003 112003820001

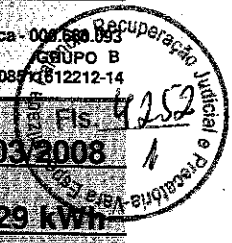
060446000006 000505884114

268-623449137-9

VIA DO CLIENTE

Loterias CAIXA

Loterias CAIXA



JULIANO SANTORO
RUA NACOES UNIDAS, 17
Compl. 0061201093500 - QD 29
Bairro: JD DOS ESTADOS
CEP: 78158-100 VARZEA GRANDE
CNPJ/CPF: 87907866104
INSCRIÇÃO ESTADUAL

PARA ATENDIMENTO
INFORME ESTE NÚMERO
Unidade Consumidora - UC
11767648
Referência
03/2008

Vencimento
28/03/2008
Consumo
129 kWh
Valor até o Vencimento
R\$ 57,09

Dados de Cadastro

Classificação: RESIDENCIAL-BIFASICO
Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL
Tensão Nominal ou Contratada(V): 127 / 220
Limites adequados de tensão(V): 146 a 133 / 201 a 231

Datas de Leitura

Leitura anterior: 20/02/2008
Leitura atual: 20/03/2008
Próxima leitura: 18/04/2008

Dados de Medição

Equipamento: 1076366
Unidade de medida: kWh
Origem da Leitura atual: Uda
Leitura atual (em 20/03/2008): 161,1
Leitura anterior (em 20/02/2008): 146,2
Consumo medido no mês: 129
Consumo faturado no mês: 129
Número de dias faturados: 29
Consumo médio diário: 4,45
Constante de Faturamento
Fator de potência:

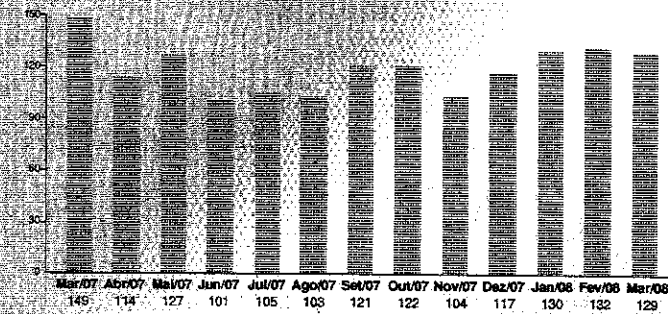
Dados de Faturamento

Descrição	Qtd-Faturada	Tarifa s/ICMS	Valor(R\$)
CONSUMO	129	0,328810	42,42
VALOR DO IPI			0,49
VALOR DO COFINS			2,24
VALOR DO ICMS			5,01
Total - Preço (1)			50,16

Outros Lançamentos, Cobranças e Serviços Autorizados

Item	Valor(R\$)
GIP-CONTRIB DE ILUM PUB	6,93
Total - Outros (2)	6,93

HISTÓRICO DE CONSUMO DE ENERGIA ELÉTRICA - kWh



MEDIA DOS 3 ÚLTIMOS CONSUMOS DE ENERGIA **130,33 kWh**

MENSAGENS:

OS DIREITOS DE CREDITO CONTEMPLADOS NA PRESENTE FATURA FORAM EMPENHADOS E CONDICIONALMENTE CEDIDOS AO BID, EM GARANTIA AO EMPRÉSTIMO QUE TAL BANCO CONCEDEU À GEMAT.

TOTAL GERAL (1) + (2)

R\$ 57,09

Composição do Preço (Art. 31, Resolução 166/2005)

Item	Valor(R\$)
DISTRIBUICAO	15,44
ENC. SETORIAIS	4,18
ENERGIA	20,99
TRANSMISSAO	1,67
JRIBUTOS	7,88
Soma Demonstrativo	50,16

Aparação do ICMS

Base de Cálculo(R\$)	50,16	Alíquota(%)	10,00%	Valor(R\$)	5,01
----------------------	-------	-------------	--------	------------	------

Reservado ao Fisco

Período Fiscal: **20/03/2008**



CAIXA ECONOMICA FEDERAL

OUVIDORIA CAIXA 0800 725 7474

0804-895807287-1

21/MAR/2008

HORA DF 10:40:06

101.10.014404-7

LOCALIDADE: VARZEA GRANDE
AG. VINCULADA: 0790

TERM 014422

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
CENTRAIS ELÉTRICA MATOGROSSENS

VALOR DO PAGAMENTO: 57,99

836700000000 570901590002
001070020084 511612212148

084-895807287-1

VIA DO CLIENTE

Emissão: 24/11/2009 Apresentação: 25/11/2009 Nota Fiscal/Fatura de Energia Elétrica - Série Única - 000.637.373 FAT - 07-2009689003849-84

JULIANO SANTORO
RUA WAGNER SONDAGS 17
CAMP. COM. 2009-0001-0000
Bairro: JD DOS SPADES
CEP: 74150-100 VARZEA GRANDE
CNPJ: 07.487.666/7
INDICAÇÃO: ESTAB. 011
Classificação: RESIDENCIAL PREC.
Tensão Nominal: 90 Volt/Amperagem
Limite de consumo de energia: 1000 kWh
Categoria de Pessoa: Pessoa Física

Seu número
Unidade Consumidora - UC **11767648**

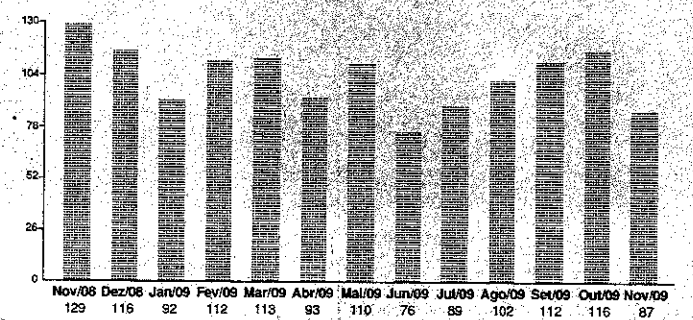
Dados da Leitura

Leitura anterior: 26/10/2009
Leitura atual: 24/11/2009
Próxima leitura: 23/12/2009

Dados de Medição

Equipamento: 1076368
Unidade de medida: kWh
Origem da Leitura atual: Lida
Leitura atual (em 24/11/2009): 3808
Leitura anterior (em 26/10/2009): 3721
Consumo medido no mês: 87
Consumo faturado no mês: 87
Número de dias faturados: 29
Consumo médio diário: 3,00
Constante de Faturamento: 1
Fator de potência:

Histórico de Consumo de Energia Elétrica - kWh



MÉDIA DOS 3 ÚLTIMOS CONSUMOS DE ENERGIA 105,00 kWh.

Mensagens:

Decisão Judicial Mantém A Cobrança dos Na Conta de Energia.

Após o 15º(décimo quinto) dia do o debito estará sujeito a inclusão ao credito (spc e serasa). Para st solicite debito automático de sua

Consumo	Valor até o vencimento
87 kWh	R\$ 37,13
Fatura do mês	Vencimento
11/2009	02/12/2009

Valores Faturados

Descrição	Qlde-Faturada	Tarifa s/ICMS	Valor(R\$)
Consumo	87	0,363320	31,61
Valor do Pis			0,30
Valor do Cofins			1,40
Valor do Icms			0,00
Total - Preço (1)			33,31

Outros Lançamentos, Cobranças e Serviços Autorizados

Item	Valor(R\$)
Cip-Contrib de Ilum Pub	3,82
Total - Outros (2)	3,82

Total (1) + (2) R\$ 37,13

Composição do Preço (Art. 31, Resolução 166/2005)

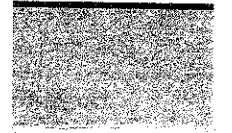
Item	Valor (R\$)
Distribuição	10,24
Enc. Setoriais	4,49
Energia	16,28
Transmissão	0,60
Tributos	1,70
Soma Demonstrativo	33,31

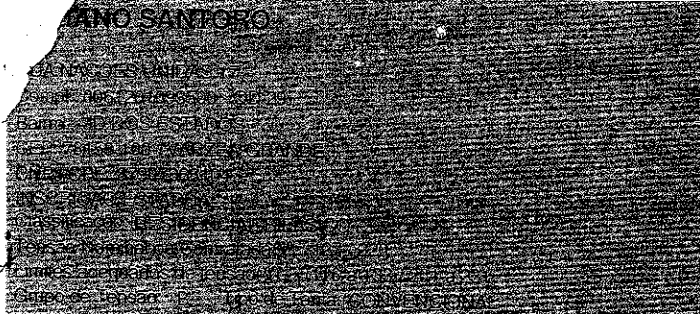
Loterias CAIXA **Loterias CAIXA** **Loterias CAIXA**

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
RUA: sor teios de segunda-feira a sábado, ap
336-495352842-4
HORA DE 10:31:55
TERM 019697
001.10.06813-8
LOCALIDADE: VARZEA GRANDE
CNPJ: 06.900.394/043
COMPROVANTE DE PAGAMENTO
CENTRAIS ELÉTRICA MATOGROSSENS
VALOR DO PAGAMENTO: 37,13
036000800007 371301590001
001070020032 669003940643
BUSQUE CAIXA - 0800-726-0101
QUISQUITA da CAIXA: 0000 725 7474
Reclamações, sugestões e elogios
www.caixa.gov.br
336-495352842-4
Linha de atendimento ao cliente

Valor(R\$) 0,00

% acrescido de juros de IGP-M, conforme Lei nº 9.724/98

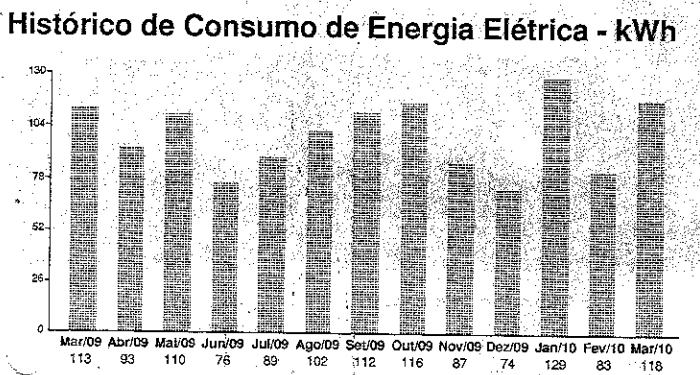




Seu número
Unidade Consumidora - UC **11767648**

Dados da Leitura
Leitura anterior: 22/02/2010
Leitura atual: 24/03/2010
Próxima leitura: 23/04/2010

Dados de Medição
Equipamento: 1076368
Unidade de medida: kWh
Carga da Leitura atual: Lida
Leitura atual (em 24/03/2010): 4212
Leitura anterior (em 22/02/2010): 4094
Consumo medido no mês: 118
Consumo faturado no mês: 118
Número de dias faturados: 30
Consumo médio diário: 3,93
Constante de Faturamento: 1
Fator de potência:



MÉDIA DOS 3 ÚLTIMOS CONSUMOS DE ENERGIA: 110,00 kWh

Mensagens:
FIP30anos-Fest.Int.Pesca Esportiva Cáceres. De 24/04 a 02/05.
Embarque nessa história!

Consumo	Valor até o vencimento
118 kWh	R\$ 58,09
Fatura do mês	Vencimento
03/2010	01/04/2010

Valores Faturados

Descrição	Qtde-Faturada	Tarifa s/ICMS	Valor(R\$)
Consumo	118	0,363320	42,87
Valor do Pis			0,45
Valor do Cofins			2,06
Valor do Icms			5,04
Total - Preço (1)			50,42

Outros Lançamentos, Cobranças e Serviços Autorizados

Item	Valor(R\$)
Cip-Contrib de Ilum Pub	7,67
Total - Outros (2)	7,67

Total (1) + (2) R\$ 58,09

Composição do Preço (Art. 31, Resolução 166/2005)

Item	Valor (R\$)
Distribuição	13,89
Enc. Setoriais	6,09
Energia	22,08
Transmissão	0,81
Tributos	7,55
Soma Demonstrativo	50,42

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, Ap
091-502590344-7

1/abr/2010 HORA DF 09:51:28
TERM 014404
QUOT. 10,14404-7
LOCALIDADE: VARZEA GRANDE
C/C. VINCULADA: 2985

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
CENTRAIS ELÉTRICA MATOGROSSENS

VALOR DO PAGAMENTO: 50,09
836400000003 580901590001
001070020100 724252611020

Disque CAIXA - 0800 726 0101
Ouvidoria da CAIXA: 0800 725 7474
Reclamações, sugestões e elogios
www.caixa.gov.br
091-502590344-7

Valor(R\$) 50,09
% acrescido de juros e IGP-M, conforme Lei nº

VIA DO CLIENTE



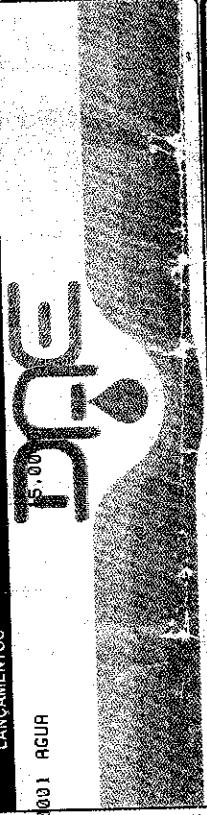
DEPARTAMENTO DE ÁGUA E ESGOTO
 Prefeitura Municipal de Varzea Grande

VARZEA GRANDE
 O Futuro começa agora

Av. Governador Júlio Campos, 2599 - Tel. 3686-9500
 CNPJ: 02.955.079/0001-42

FATURA DE SERVIÇOS

NOME DO CLIENTE: **CONSUMIDOR**
 Nº da FATURA: **000050446**
GABRIELA DE MEDEIROS ORTIZ
AV. NACDES UNIGES, 17-00, 29 HIDRÔMETRO: **0071062327** E CO RES COM IND (PUB) OUT: **0**
COMPLICAÇÃO
0015.0001.0395 Nº da FATURA: **6798832** DATA DE EMISSÃO: **06/04/2010**
 HISTÓRICO DE CONSUMO (m³):
 02/10 01/10 12/09 11/09 10/09 09/09 10/09 09/09 10/09 09/09



LANÇAMENTOS

0001	AGUI	5,00
------	------	------

LANÇAMENTOS

QUALIDADE DA ÁGUA - DECRETO Nº 5440, DE 04 DE MAIO DE 2005 / Resultados: 10010

PARÂMETRO / PADRÃO	ETAI	ETAI II	FOCOS TUBULARES
TURBIDEZ	≤ 5,0 UI	4,12	4,85
PH	6,0 a 9,5	6,27	6,11
COR	≤ 15 UI	7,58	5,08
CLORO	0,2 a 2,0 mg/l	1,28	1,28
COLIFORMES TOTAIS	AUSENTE	AUSENTE	AUSENTE
TERMO-TOLERANTE	AUSENTE	AUSENTE	AUSENTE

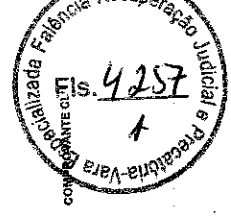
(As amostras analisadas estão de acordo com os padrões exigidos para potabilidade, de acordo com a Portaria nº 518/M.S. de 25 de março de 2004, da ANVISA e Portaria nº 518/M.S. de 25 de março de 2004, da ANVISA)

MÊS / ANO	DATA LEITURA	LEITURA ANTERIOR	VALORES
03/2010	26/02/2010	161	ÁGUA 15,00
03/2010	26/02/2010	161	ESGOTO 0,00
03/2010	26/02/2010	168	SERVIÇOS 0,00
		10	TOTAL 15,00
			VENCIMENTO 12/04/2010

15 DIAS APÓS O VENCIMENTO, SUJEITO A CORTE

" PARA FALAR COM O UHE/UG LIGUE 0800 645 3230 " DIA 12/09 N
 AO ESQUEÇA DE VACINAR SEU BICHINHO DE ESTIMACAO

AUTENTICAÇÃO NO VERSO



Loterias CAIXA

Loterias CAIXA

Loterias CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, às 15h30

096-029132274-2

HORA DE: 15:35:53

TERM 014791

LOCALIDADE: VARZEA GRANDE

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
 DAE VARZEA GRANDE MT

VALOR DO PAGAMENTO: 15,00

820000000008 150003820001
 060446000006 000679883219

Disque CAIXA - 0800 726 0101

Ouvindoria da CAIXA: 0800 725 7474
 Reclamações, sugestões e elogios

www.caixa.gov.br

096-629132274-2

AVIA DO CLIENTE

Loterias CAIXA

Loterias CAIXA

Loterias CAIXA

ILMA. SRA. OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS

59
CBA
Doc. 08
Circulo Judiciario da Comarca de Varzea Grande - Mato Grosso do Sul
Fls. 4258
044

ANTONIA DE CAMPOS MACIEL

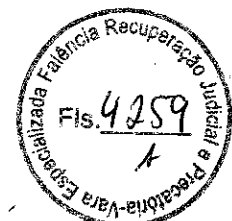
Tabeliã e Oficial do Registro de Imóveis da Comarca de Várzea Grande-MT, vem mui
respeitosamente requerer V. Sa., se digne fornecer uma CERTIDÃO de ônus com
limites e confrontações
em nome de Greze Construtora e Incorpora-
dora Ltda
proprietário de uma área de terras com 250 m² no lugar
denominado Id. do Estádio município de J. Gda
transcrita ou registrada sob n.º 13.390 às fls.
do livro _____ em data de _____ para fins de
averbação de matrícula

lote: 17.
gda: 29.

Nestes Termos

Pede Deferimento

Várzea Grande-MT, 24 de 04 de 19 14
[Assinatura]



Doc. 04

5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ

Av. Isaac Póvoas, 1010, Centro - Fones: (065) 321-2017 e 624-1235 - Fax- (065) 321-8121 - Cuiabá - MT

MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã

MILENA RONDON LUZ TARACHUK
Tabeliã Substituta

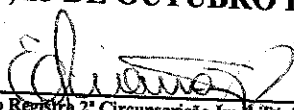
JOÃO GOMES RONDON
Tabelião Substituto

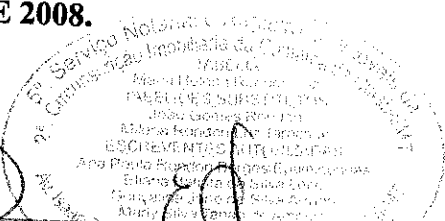
CERTIDÃO

CERTIFICO a pedido verbal de pessoa interessada que revendo os livros de Registros de Hipotecas e outros ônus, verifiquei que **o LOTE N.º17 da QUADRA 29**, do Loteamento Denominado **JARDIM DOS ESTADOS**, situado no Município de Várzea Grande/MT; Conforme Memorial Descritivo possui os seguintes limites e confrontações: 10,00 metros ao N para Lote 08; 10,00 metros ao S para o Rua projetada 2; 25,00 ao E para o Lote 16; 25,00 metros ao O para o lote 18. Com área de 250,00m². De propriedade da **TRESE CONST. E INCORPORADORA LTDA**, ora averbado em nome de **Felix Faustino Gonçalves**, e constante da **matricula nº 13.390 livro 02, em 12/06/1.980**, neste RGI.

CERTIFICO, outrossim, que o imóvel ora mencionado não se encontra gravado por hipoteca legal ou convencional nem por qualquer outro ônus real, e não responde por encargos decorrentes de tutela, curatela ou testamentária, nem por cédula rural hipotecária ou pignoratícia, não existindo protesto contra alienação de bens gravados em um período de mais de 15 anos.

O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
CUIABÁ/MT, 23 DE OUTUBRO DE 2008.


Oficial do Registro 2ª Circunscrição Imobiliária
JOÃO GOMES RONDON
Marly Silva T. de Amorim
Eliana Batista da Silva Leite
Diogo Felipe Rondon Borges



Eliana Batista da Silva Leite
Escritoranda Autorizada





Doc. 10

ESTADO DE MATO GROSSO - COMARCA DE VÁRZEA GRANDE

1º SERVIÇO NOTARIAL E DE REGISTROS

Antonia de Campos Maciel

Notaria e Registradora

Travessa Aquidaban, 38 - Fone: 682-6660

ESCRITURA PÚBLICA DE COMPRA E VENDA FLS.177/178 LIVRO 195
SEGUNDO SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL DE VÁRZEA GRANDE-MT.

COMPRADORA: IVO SANTORO.

Protocolo nº 158.636.....Data: 30/10/2008

O presente título é devolvido, tendo o seu registro sido adiado por 30
(Trinta) dias contados da data abaixo, pelo(s) seguinte(s) motivo(s):

OBS*** Os bens da trese construtora e incorporadora Ltda estão indisponíveis (levar a certidão no cartório do 5º Ofício de Cuiabá-MT para constar a indisponibilidade na certidão.

-Trazer a escritura anterior em que a trese construtora e incorporadora Ltda vende para **FELIX FAUSTINO GONÇALVES.** - *cartório 2º ofício*

livro 165 FLS 219/220.

Várzea Grande/MT, 04 de Dezembro de 2008.



Doc. 11



5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ

Av. Isaac Póvoas, 1010, Centro - Fones: (065) 321-2017 e 624-1235 - Fax- (065) 321-8121 - Cuiabá - MT

MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã

MILENA RONDON LUZ TARACHUK
Tabeliã Substituta

JOÃO GOMES RONDON
Tabelião Substituto

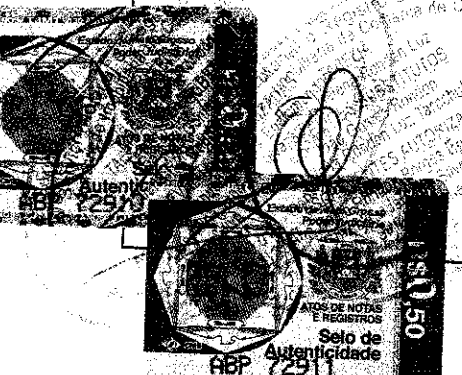
CERTIDÃO

CERTIFICO a pedido verbal de pessoa interessada que revendo os livros de Registros de Hipotecas e outros ônus, verifiquei que o **LOTE Nº. 17 da QUADRA 29**, do Loteamento Denominado **JARDIM DOS ESTADOS**, situado no Município de Várzea Grande/MT; conforme Memorial Descritivo possui os seguintes limites e confrontações: 10,00 metros ao N para Lote 08; 10,00 metros ao S para o Rua projetada 2; 25,00 ao E para o Lote 16; 25,00 metros ao O para o lote 18. Com área de 250,00m². De propriedade da **TRESE CONST. E INCORPORADORA LTDA**, ora averbado em nome de **Felix Faustino Gonçalves**, aos 27/08/96, e constante da matrícula nº. 13.390 livro 02, em 12/06/1.980, neste RGI.

CERTIFICO ainda mais que a margem do registro acima descrito, encontra-se averbado em 16/01/2001 o Ofício circular nº. 003/01-CGJ/DJA datado de 05/01/2001 expedido pela Corregedoria Geral da Justiça desta Capital/MT, cujo teor é o seguinte: Senhor Oficial solicito a V.Sª. que se abstenha de efetuar registro/e ou transferência de imóvel em nome da Empresa Trese Construtora e Incorporadora Ltda, Edmundo Luiz Campos de Oliveira e demais pessoas físicas e jurídicas declinadas no Ofício nº. 1153/00 – CLARISSA e documentação nele mencionada, anexos por fotocópia, conforme decisão proferida pelo Juízo da Vara Especializada de Falências, Concordatas e Cartas Precatórias desta Capital, nos autos de Ação de Falência nº. 219/00. Documento este devidamente assinado pelo Desembargador Paulo Inácio Dias Lessa - Corregedor Geral da Justiça desta Capital/MT, que fica arquivado neste Serviço Notarial; conforme AV.4/13.390 do livro 02, as fls.01 em data de 16/01/2001, deste RGI.

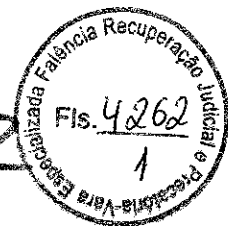
**O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
CUIABÁ/MT, 11 DE MAIO DE 2009.**

[Handwritten Signature]
Oficial do Registro
2ª Circunscrição Imobiliária





Doc. 12



5º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRO DE IMÓVEIS DA 2ª CIRCUNSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA DA COMARCA DE CUIABÁ

Av. Isaac Póvoas, 1010, Centro - Fones: (065) 321-2017 e 624-1235 - Fax- (065) 321-8121 - Cuiabá - MT

MARIA HELENA RONDON LUZ
Tabeliã

MILENA RONDON LUZ TARACHUK
Tabeliã Substituta

JOÃO GOMES RONDON
Tabelião Substituto

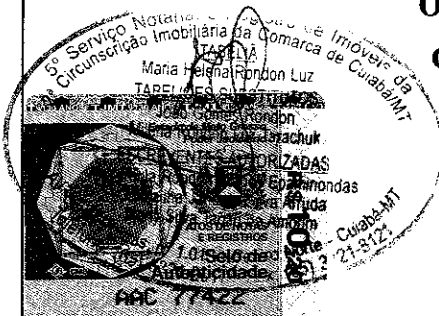
CERTIDÃO

CERTIFICO a pedido verbal de pessoa interessada que revendo os livros de Registros de Hipotecas e outros ônus, verifiquei que **o LOTE Nº. 17 da QUADRA 29**, do Loteamento Denominado **JARDIM DOS ESTADOS**, situado no Município de Várzea Grande/MT; conforme Memorial Descritivo possui os seguintes limites e confrontações: 10,00 metros ao N para Lote 08; 10,00 metros ao S para o Rua projetada 2; 25,00 ao E para o Lote 16; 25,00 metros ao O para o lote 18. Com área de 250,00m². De propriedade da **TRESE CONST. E INCORPORADORA LTDA**, ora averbado em nome de Felix Faustino Gonçalves, aos 27/08/96, e constante da **matricula nº. 13.390 livro 02, em 12/06/1.980, neste RGI.**

CERTIFICO ainda mais que a margem do registro acima descrito, encontra-se averbado em 16/01/2001 o Ofício circular nº. 003/01-CGJ/DJA datado de 05/01/2001 expedido pela Corregedoria Geral da Justiça desta Capital/MT, cujo teor é o seguinte: Senhor Oficial solicito a V.Sª. que se abstenha de efetuar registro/e ou transferência de imóvel em nome da Empresa Trese Construtora e Incorporadora Ltda, Edmundo Luiz Campos de Oliveira e demais pessoas físicas e jurídicas declinadas no Ofício nº. 1153/00 – CLARISSA e documentação nele mencionada, anexos por fotocópia , conforme decisão proferida pelo Juízo da Vara Especializada de Falências, Concordatas e Cartas Precatórias desta Capital, nos autos de Ação de Falência nº. 219/00. Documento este devidamente assinado pelo Desembargador Paulo Inácio Dias Lessa - Corregedor Geral da Justiça desta Capital/MT, que fica arquivado neste Serviço Notarial; conforme **AV.4/13.390 do livro 02, as fls.01 em data de 16/01/2001, deste RGI.**

**O REFERIDO É VERDADE E DOU FÉ.
CUIABÁ/MT, 21 DE JUNHO DE 2010.**

Oficial do Registro
2ª Circunscrição Imobiliária



Certidão OS nº. 179303
Raq